

PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES 2022

A. INFORMACIÓN GENERAL DE LA ENTIDAD

Nombre	Empresa de Desarrollo Territorial Urbano y Rural de Risaralda - EDUR
Dirección	Cra. 7 No. 23-60
Teléfono	3248533 Ext. 116
Página web	<a href="http://edur.gov.co">edur.gov.co</a>
Misión y visión	<p><b>MISION:</b> La EDUR gestiona, impulsa y ejecuta proyectos y programas de vivienda, de infraestructura y del mejoramiento del entorno comunitario de las áreas urbana y rural del Departamento de Risaralda, para un desarrollo sostenible y equitativo que proporciones a todos los Risaraldenses un hábitat, con condiciones superiores de calidad de vida.</p> <p><b>VISION:</b> En el 2033 la EDUR será reconocida como una empresa posicionada comercialmente, competitiva, autosostenible e innovadora en la gestión y gerencia de proyectos del sector inmobiliario y obras de infraestructura civil en la región y como aliada estratégica en la gestión de la Gobernación de Risaralda.</p>
Perspectiva estratégica	La Perspectiva de la Empresa de Desarrollo Territorial Urbano y Rural de Risaralda es contribuir a elevar las condiciones de vida de los risaraldenses mediante la ejecución de proyectos de Vivienda Nueva, Mejoramientos de Vivienda( Techos, pisos dignos, coninas y baños saludables), y proyectos de desarrollo.
Información de contacto	DIRECCION ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
Valor total del PAA	\$ 14.336.703.299
Límite de contratación menor cuantía	1000 SALARIOS MINIMOS LEGALES MENSUALES
Límite de contratación mínima cuantía	300 SALARIOS MINIMOS LEGALES MENSUALES
Fecha del PAA	01/01/2022



El principal objetivo del Plan Anual de Adquisiciones es permitir que la entidad estatal aumente la probabilidad de lograr mejores condiciones de competencia a través de la participación de un mayor número de operadores económicos interesados en los procesos de selección que se van a adelantar durante el año fiscal, y que el Estado cuente con información suficiente para realizar compras coordinadas.

El Plan Anual de Adquisiciones es un documento de naturaleza informativa y las adquisiciones incluidas en el mismo pueden ser canceladas, revisadas o modificadas. Esta información no representa compromiso u obligación alguna por parte de la entidad estatal ni la compromete a adquirir los bienes, obras y servicios en él señalados.

B. ADQUISICIONES PLANEADAS

Códigos UNSPSC	Descripción	Fecha estimada de inicio de proceso de selección	Duración estimada del contrato	Modalidad de selección	Fuente de los recursos	Valor total estimado	Valor estimado en la vigencia actual	¿Se requieren vigencias futuras?	Estado de solicitud de vigencias futuras	Datos de contacto del responsable
	<b>SERVICIOS TECNICOS Y PERSONALES</b>									
80161504	Profesional Asesores Juridico ( Coordinador )	ENERO	09 MESES Y 21 DÍAS	DIRECTA	FUNCIONAMIENTO	\$ 58.200.000	\$ 58.200.000	NO	N/A	DIRECTOR ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO
80161504	Profesional Asesor Juridico 01 ( Apoyo contractual )	ENERO	11 MESES	DIRECTA	FUNCIONAMIENTO	\$ 49.500.000	\$ 49.500.000	NO	N/A	DIRECTOR ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO
80161504	Profesional Asesor Juridico 02 ( Apoyo contractual y Re	ENERO	11 MESES	DIRECTA	FUNCIONAMIENTO	\$ 49.500.000	\$ 49.500.000	NO	N/A	DIRECTOR ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO
80161504	Profesional Asesor Contable	ENERO	11 MESES	DIRECTA	FUNCIONAMIENTO	\$ 44.000.000	\$ 44.000.000	NO	N/A	DIRECTOR ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO
80161504	Profesional asesor financiera	ENERO	11 MESES	DIRECTA	FUNCIONAMIENTO	\$ 44.000.000	\$ 44.000.000	NO	N/A	DIRECTOR ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO
80101504	Profesional Asesor Gestión administrativa - MIPG	ENERO	11 MESES	DIRECTA	FUNCIONAMIENTO	\$ 44.000.000	\$ 44.000.000	NO	N/A	DIRECTOR ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO
80101504	Profesional Planeación - apoyo gerencia	ENERO	11 MESES	DIRECTA	FUNCIONAMIENTO	\$ 44.000.000	\$ 44.000.000	NO	N/A	DIRECTOR ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO
80161504	Profesional Seguridad y Salud T	ENERO	11 MESES	DIRECTA	FUNCIONAMIENTO	\$ 27.500.000	\$ 27.500.000	NO	N/A	DIRECTOR ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO
80161504	Tecnico Asesor recursos tecnologicos	ENERO	11 MESES	DIRECTA	FUNCIONAMIENTO	\$ 27.500.000	\$ 27.500.000	NO	N/A	DIRECTOR ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO
80161504	Tecnico administrativo apoyo area juridica 01	ENERO	11 MESES	DIRECTA	FUNCIONAMIENTO	\$ 25.300.000	\$ 25.300.000	NO	N/A	DIRECTOR ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO
80161504	Tecnico administrativo apoyo area juridica 02	ENERO	11 MESES	DIRECTA	FUNCIONAMIENTO	\$ 25.300.000	\$ 25.300.000	NO	N/A	DIRECTOR ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO
80161504	Tecnico administrativo apoyo area tecnica	ENERO	11 MESES	DIRECTA	FUNCIONAMIENTO	\$ 24.200.000	\$ 24.200.000	NO	N/A	DIRECTOR ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO
80161504	Tecnico administrativo Apoyo control interno	ENERO	11 MESES	DIRECTA	FUNCIONAMIENTO	\$ 28.600.000	\$ 28.600.000	NO	N/A	DIRECTOR ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO
80161504	Profesional Arquitectura apoyo Dirección tecnica	ENERO	9 MESES	DIRECTA	FUNCIONAMIENTO	\$ 40.500.000	\$ 40.500.000	NO	N/A	DIRECTOR ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO
80161505	Profesional Apoyo Dirección tecnica	FEBRERO	11 MESES	DIRECTA	FUNCIONAMIENTO	\$ 51.700.000	\$ 51.700.000	NO	N/A	DIRECTOR ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO
80161504	Servicio Software especializado Gestión Documental	ENERO	11 MESES	DIRECTA	FUNCIONAMIENTO	\$ 20.100.000	\$ 20.100.000	NO	N/A	DIRECTOR ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO
80161504	Mensajero	ENERO	11 MESES	DIRECTA	FUNCIONAMIENTO	\$ 23.100.000	\$ 23.100.000	NO	N/A	DIRECTOR ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO

80161504	Auxiliar de Aseo y Cafeteria	ENERO	11 MESES	DIRECTA	FUNCIONAMIENTO	\$ 18.700.000	\$ 18.700.000	NO	N/A	DIRECTOR ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO
92101501	Vigilantes	ENERO	11 MESES	DIRECTA	FUNCIONAMIENTO	\$ 20.108.314	\$ 20.108.314	NO	N/A	DIRECTOR ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO
80161504	Auxiliar Archivo	ENERO	11 MESES	DIRECTA	FUNCIONAMIENTO	\$ 23.100.000	\$ 23.100.000	NO	N/A	DIRECTOR ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO
80161504	Auxiliar Archivo	ENERO	09 MESES	DIRECTA	FUNCIONAMIENTO	\$ 18.900.000	\$ 18.900.000	NO	N/A	DIRECTOR ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO
80161504	Recepción	ENERO	10MESES	DIRECTA	FUNCIONAMIENTO	\$ 23.000.000	\$ 23.000.000	NO	N/A	DIRECTOR ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO
	<b>TOTAL SERVICIOS TÉCNICOS Y PERSONALES</b>	ENERO	11 MESES	DIRECTA	FUNCIONAMIENTO	\$ 730.808.314	\$ 730.808.314	NO	N/A	DIRECTOR ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO
	<b>TOTAL SERVICIOS PUBLICOS</b>	ENERO	11 MESES	DIRECTA	FUNCIONAMIENTO	\$ 19.500.000	\$ 19.500.000	NO	N/A	DIRECTOR ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO
	<b>MANTENIMIENTO</b>									
73152103	Mantenimiento Software	ENERO	12 MESES	DIRECTA	FUNCIONAMIENTO	\$ 17.000.000	\$ 17.000.000	NO	N/A	DIRECTOR ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO
73152103	Mantenimiento impresoras	ENERO	12 MESES	DIRECTA	FUNCIONAMIENTO	\$ 1.600.000	\$ 1.600.000	NO	N/A	DIRECTOR ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO
73152103	Caja Menor	ENERO	12 MESES	DIRECTA	FUNCIONAMIENTO	\$ 2.000.000	\$ 2.000.000	NO	N/A	DIRECTOR ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO
72101507	mantenimiento Instalaciones	ENERO	12 MESES	DIRECTA	FUNCIONAMIENTO	\$ 15.400.000	\$ 15.400.000	NO	N/A	DIRECTOR ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO
	<b>TOTAL MANTENIMIENTO</b>					\$ 36.000.000	\$ 36.000.000			DIRECTOR ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO
	<b>IMPRESOS Y PUBLICACIONES</b>									
55101519	Impresos y Publicaciones	ENERO	12 MESES	DIRECTA	FUNCIONAMIENTO	\$ 4.200.000	\$ 4.200.000	NO	N/A	DIRECTOR ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO
55101519	Caja Menor	ENERO	12 MESES	DIRECTA	FUNCIONAMIENTO	\$ 800.000	\$ 800.000	NO	N/A	DIRECTOR ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO
55101519	<b>TOTAL IMPRESOS Y PUBLICACIONES</b>	ENERO	12 MESES	DIRECTA	FUNCIONAMIENTO	\$ 5.000.000	\$ 5.000.000	NO	N/A	DIRECTOR ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO
86101705	<b>TOTA CAPACITACIÓN</b>	ENERO	12 MESES	DIRECTA	FUNCIONAMIENTO	\$ 6.350.000	\$ 6.350.000	NO	N/A	DIRECTOR ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO
	<b>TOTAL GESTION DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO</b>	ENERO	12 MESES	DIRECTA	FUNCIONAMIENTO	\$ 5.700.000	\$ 5.700.000	NO	N/A	DIRECTOR ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO
80161504	<b>TOTAL PAGO ARL CONTRATISTAS</b>	ENERO	11 MESES	DIRECTA	FUNCIONAMIENTO	\$ 8.100.000	\$ 8.100.000	NO	N/A	DIRECTOR ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO

<b>RUBRO 2.1.2.02.008</b>	<b>TOTAL SERVICIOS PRESTADOS A LAS EMPRESAS Y SERVICIOS DE PRODUCCIÓN</b>	ENERO	12 MESES	DIRECTA	FUNCIONAMIENTO	\$ 811.458.314	\$ 811.458.314	NO	N/A	DIRECTOR ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO
	<b>MATERIALES Y SUMINISTROS</b>									
14111500, 44103100, 44121600, 44121700, 44121900, 44122000, 44122100	Total Papelería	ENERO	12 MESES	DIRECTA	FUNCIONAMIENTO	\$ 9.500.000	\$ 9.500.000	NO	N/A	DIRECTOR ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO
47000000, 47120000	Total Aseo	ENERO	12 MESES	DIRECTA	FUNCIONAMIENTO	\$ 8.000.000	\$ 8.000.000	NO	N/A	DIRECTOR ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO
81161601	CAJA MENOR	ENERO	12 MESES	DIRECTA	FUNCIONAMIENTO	\$ 1.600.000	\$ 1.600.000	NO	N/A	DIRECTOR ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO
44103107	SUMINISTRO/ ALQUILER IMPRESORAS	ENERO	12 MESES	DIRECTA	FUNCIONAMIENTO	\$ 13.000.000	\$ 13.000.000	NO	N/A	DIRECTOR ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO
81112300	PROTECCIÓN ANTIVIRUS	ENERO	12 MESES	DIRECTA	FUNCIONAMIENTO	\$ 2.000.000	\$ 2.000.000	NO	N/A	DIRECTOR ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO
<b>RUBRO 2.1.2.02.01</b>	<b>TOTAL MATERIALES Y SUMINISTROS</b>	ENERO	12 MESES	DIRECTA	FUNCIONAMIENTO	\$ 34.100.000	\$ 34.100.000	NO	N/A	DIRECTOR ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO
<b>RUBRO 2.1.2.01.01</b>	<b>COMPRA DE EQUIPO</b>	ENERO	12 MESES	DIRECTA	FUNCIONAMIENTO	\$ 37.000.000	\$ 37.000.000	NO	N/A	DIRECTOR ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO
	<b>VIATICOS Y GASTOS DE VIAJE</b>									
78111502	Viaticos	ENERO	12 MESES	DIRECTA	FUNCIONAMIENTO	\$ 5.000.000	\$ 5.000.000	NO	N/A	DIRECTOR ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO
78111502	Gastos de Viaje	ENERO	12 MESES	DIRECTA	FUNCIONAMIENTO	\$ 4.000.000	\$ 4.000.000	NO	N/A	DIRECTOR ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO
78111502	Caja Menor	ENERO	12 MESES	DIRECTA	FUNCIONAMIENTO	\$ 1.000.000	\$ 1.000.000	NO	N/A	DIRECTOR ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO
<b>RUBRO 2.1.2.02.010</b>	<b>TOTAL VIATICOS Y GASTOS DE VIAJE</b>	ENERO	12 MESES	DIRECTA	FUNCIONAMIENTO	\$ 10.000.000	\$ 10.000.000	NO	N/A	DIRECTOR ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO
	<b>COMUNICACIÓN Y TRANSPORTE</b>									
81161601	Comunicación y Transporte Redex	ENERO	6 MESES	DIRECTA	FUNCIONAMIENTO	\$ 5.300.000	\$ 5.300.000	NO	N/A	DIRECTOR ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO
81161601	Caja Menor	ENERO	11 MESES	DIRECTA	FUNCIONAMIENTO	\$ 300.000	\$ 300.000	NO	N/A	DIRECTOR ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO
<b>RUBRO 2.1.2.02.006</b>	<b>TOTAL COMUNICACIÓN Y TRANSPORTE</b>	ENERO	12 MESES	DIRECTA	FUNCIONAMIENTO	\$ 5.600.000	\$ 5.600.000	NO	N/A	DIRECTOR ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO
<b>RUBRO 2.1.2.02.009</b>	<b>TOTAL BIENESTAR SOCIAL</b>	ENERO	12 MESES	DIRECTA	FUNCIONAMIENTO	\$ 8.000.000	\$ 8.000.000	NO	N/A	DIRECTOR ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO
84131607	Polizas y Seguros	ENERO	12 MESES	DIRECTA	FUNCIONAMIENTO	\$ 82.000.000	\$ 82.000.000	NO	N/A	DIRECTOR ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO

73152103	Caja Menor	ENERO	12 MESES	DIRECTA	FUNCIONAMIENTO	\$ 2.000.000	\$ 2.000.000	NO	N/A	DIRECTOR ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO
	<b>SERVICIOS FINANCIEROS Y SERVICIOS CONEXOS, SERVICIOS INMOBILIARIOS Y SERVICIOS DE LEASING</b>									
84131500	<b>TOTAL POLIZAS Y SEGUROS</b>	ENERO	12 MESES	DIRECTA	FUNCIONAMIENTO	\$ 84.000.000	\$ 84.000.000	NO	N/A	DIRECTOR ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO
<b>RUBRO 2.1.2.02.02.007</b>	<b>TOTAL SERVICIOS FINANCIEROS Y SERVICIOS CONEXOS, SERVICIOS INMOBILIARIOS Y SERVICIOS DE LEASING</b>	ENERO	12 MESES	DIRECTA	FUNCIONAMIENTO	\$ 84.000.000	\$ 84.000.000	NO	N/A	DIRECTOR ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO
	<b>INVERSIÓN</b>									
2.3.2	Adquisición de Bienes y Servicios	ENERO	12 MESES	DIRECTA, INVITACIÓN PRIVADA Y/O INVITACIÓN PÚBLICA	INVERSIÓN	\$ 13.122.294.985	\$ 13.122.294.985	NO	N/A	DIRECTOR ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO
2.3.8	Gastos por tributos, tasas, contribuciones, multas, sanciones e intereses de mora	ENERO	12 MESES	DIRECTA, INVITACIÓN PRIVADA Y/O INVITACIÓN PÚBLICA	INVERSIÓN	\$ 224.250.000	\$ 224.250.000	NO	N/A	DIRECTOR ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO
<b>RUBRO 2.3</b>	<b>INVERSIÓN COMPONENTE INVERSIÓN TOTAL</b>	ENERO	12 MESES	DIRECTA, INVITACIÓN PRIVADA Y/O INVITACIÓN PÚBLICA	INVERSIÓN	\$ 13.346.544.985	\$ 13.346.544.985	NO	N/A	DIRECTOR ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO
<b>TOTAL PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES 2022</b>						<b>\$ 14.336.703.299</b>	<b>\$ 14.336.703.299</b>	<b>NO</b>	<b>N/A</b>	<b>DIRECTOR ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO</b>

C. NECESIDADES ADICIONALES		
Código UNSPSC	Descripción	Valor
0	No requiere	0

  
**MONICA JULIANNY SERNA GARCIA**  
 Directora Administrativa y Financiera EDUR