

 VERSIÓN: 01	INFORME DE SEGUIMIENTO CODIGO CI-FOR-40	 Gobernación de RISARALDA Sentimiento de Todos FECHA: 10 / 2020
--	---	---

Pereira, 17 de noviembre del 2023

Arquitecto
 Mauricio Alejandro Gallego Jiménez
 Gerente EDUR.

Seguimiento y Auditoría al Proceso de Mejoramientos de Vivienda EDUR.2023

FECHA: La auditoría se realizó entre (agosto-noviembre) del 2023.

OBJETIVO GENERAL:

Verificar y evaluar los procedimientos y el cumplimiento de las Normas que regulan el proceso de Mejoramientos de Vivienda en la Empresa de Desarrollo Territorial Urbano y Rural de Risaralda EDUR.

Objetivos Básicos del Control Interno:

- Asegurar la adherencia de las Políticas Internas establecidas.
- Promover y asegurar la eficiencia de las operaciones.
- Asegurar la confiabilidad e integridad de la información generada por la EDUR.

OBJETIVOS ESPECIFICOS:

- Verificar que existe una adecuada planeación en el área de Mejoramientos de Vivienda.
- Verificar que el Proceso y Procedimiento establecido por la EDUR, para la adjudicación de Mejoramientos de Vivienda, esté orientado a Beneficiar a las familias más necesitadas del Departamento de Risaralda, como lo establece el Plan Departamental de Risaralda, denominado "Sentimiento de Todos"; "Mejorar la calidad de vida de las personas, mejorando las viviendas de los sectores

 EDUR Empresa de Desarrollo Urbano y Rural de Risaralda	INFORME DE SEGUIMIENTO	 Gobernación de RISARALDA Sentimiento de Todos
VERSIÓN: 01	CODIGO: CI-FOR-40	FECHA: 10 / 2020

vulnerables que presentan déficit cualitativo en Risaralda.

- Verificar que se cumpla con los requisitos de ley, establecidos por la EDUR, para seleccionar los beneficiarios, a los cuales se le adjudicarán los recursos económicos de Mejoramientos de Vivienda.
- Verificar que, los recursos económicos asignados a los beneficiarios de los Mejoramientos de Vivienda, hayan sido utilizados adecuadamente, en el Mejoramiento de su Vivienda.
- Verificar en la matriz de riesgos que tiene establecida la Entidad, los posibles riesgos que pueden presentarse y el control que se tiene para evitar su materialización.
- Establecer las recomendaciones y/o sugerencias a implementar en el proceso, en post del mejoramiento continuo.

ALCANCE: Revisar por medio del Proceso de Mejoramientos de Vivienda, establecido por la Empresa de Desarrollo Territorial Urbano y Rural de Risaralda EDUR, el 100% de los Beneficiarios seleccionados en la muestra (42), por medio de la Oficina Asesora de Control Interno, según base de datos suministrada por la persona responsable del área de Mejoramientos de Vivienda de la Entidad y favorecidos en la adjudicación de subsidios de Mejoramientos de Vivienda, de los sectores vulnerables que presentan déficit cualitativo en el Departamento de Risaralda, durante los meses de (enero-junio) del 2023.

METODOLOGÍA:

A través de trabajo de campo (entrevistas, revisión y verificación del proceso y procedimiento, establecido por la EDUR, para la adjudicación de Mejoramientos de Vivienda, a las familias de sectores vulnerables que presentan déficit cualitativo en el Departamento de Risaralda. durante el periodo (enero-julio) del 2023.

FUNDAMENTO LEGAL:

- Manual del Adjudicatario establecido por la Promotora de Vivienda, según acuerdo No. 001 del 20 de enero del 2014, hoy llamada Empresa de Desarrollo Territorial Urbano y Rural de Risaralda EDUR.
- Ley 1712 de 2014: Ley de Transparencia y acceso a la información.
- Decreto 103 de 2015: Reglamenta la ley 1712 de 2014.
- Políticas de operación procesos.
- Manual para la Identificación y Cobertura del Riesgo en los Procesos de Mejoramientos de Vivienda.
- Guía de Auditoría establecida por la Contraloría General de la Nación.

 EDUR Empresa de Desarrollo Urbano y Rural de Risaralda	INFORME DE SEGUIMIENTO	 Gobernación de RISARALDA Sentimiento de Todos
VERSIÓN: 01	CODIGO: CI-FOR-40	FECHA: 10 / 2020

COBERTURA Y AMBITO DE APLICACIÓN: El programa tiene cobertura en el Departamento de Risaralda y se aplica en todas las zonas definidas como suelo urbano o rural en los Planes o Esquemas de Ordenamiento Territorial POT- EOT, así como en comunidades indígenas.

1. DESARROLLO DE LA AUDITORIA INTERNA

El propósito de la auditoría de control interno que realizó la Oficina Asesora de Control Interno de la EDUR en el presente año (2023), es suministrar una serie de lineamientos y buenas prácticas en materia de Control Interno, cuya implementación debe conducir a la Empresa de Desarrollo Territorial Urbano y Rural de Risaralda EDUR, a lograr los resultados propuestos y a materializar las decisiones plasmadas en la planeación institucional, en el marco de los valores del servicio público; y a desarrollar una cultura organizacional fundamentada en la información, el control y la evaluación, para la toma de decisiones y la mejora continua.

2. DESARROLLO Y RESULTADOS DE LA AUDITORIA INTERNA

El propósito de esta auditoría de control interno que realizará la Oficina de Control Interno de la EDUR en el presente año (2023), es suministrar una serie de lineamientos y buenas prácticas en materia de Control Interno, cuya implementación debe conducir a la Empresa de Desarrollo Territorial Urbano y Rural de Risaralda EDUR, a lograr los resultados propuestos y a materializar las decisiones plasmadas en la planeación institucional, en el marco de los valores del servicio público; y a desarrollar una cultura organizacional fundamentada en la información, el control y la evaluación, para la toma de decisiones y la mejora continua.

Para el desarrollo de la presente Auditoria Interna al proceso de Mejoramientos de Vivienda de la Empresa de Desarrollo Territorial Urbano y Rural de Risaralda – EDUR, se tuvo en cuenta el acuerdo No. 001 de enero del 2014; debido a que este acuerdo era el que estaba vigente, al momento de otorgar los subsidios y/o beneficios, para los mejoramientos de vivienda.

	INFORME DE SEGUIMIENTO	
VERSIÓN: 01	CODIGO: CI-FOR-40	FECHA: 10 / 2020

2.1 ACUERDO No. 001 de enero 20 de 2014

Cobertura: Los subsidios familiares de Vivienda de que trata este acuerdo tienen cobertura a nivel Departamental y se aplicaran en los 14 municipios de Risaralda de conformidad con las normas de ordenamiento territorial en las zonas definidas como suelo urbano, rural y expansión que corresponda.

Modalidades de Subsidio Familiar de Vivienda Departamental: La empresa EDUR otorgará a los hogares que cumplan con la normativa vigente en el presente Estatuto, Subsidio en las siguientes modalidades:

- Adquisición de vivienda nueva o usada
- Construcción en sitio propio
- Mejoramiento de vivienda
- Legalización de títulos o titulación del predio
- Mejoramiento del entorno
- Mejoramiento de inmueble de desempeño social y/o equipamiento comunitario

Nota: Los inmuebles en que sean aplicados los subsidios de vivienda deberán contar con servicios públicos domiciliarios, y con las normas urbanísticas y de construcción establecidas en la normatividad vigente.

Complementariedad y Concurrencia: Conforme a lo establecido en el Artículo 76 de la Ley 715 de 2001, los beneficiarios del Subsidio Familiar de Vivienda Departamental, podrán recibir complementariamente el Subsidio Familiar de Vivienda otorgado por la Nación, Cajas de Compensación Familiar, y/o los Municipios del Departamento de Risaralda, siempre y cuando la sumatoria de éstos para un mismo hogar, no exceda del 90% del valor total del precio de la vivienda a adquirir, construir o mejorar.

SUBSIDIO DE VIVIENDA: Es un aporte en dinero o en especie, no restituible, valorado en salarios mínimos legales mensuales vigentes (smlmv), con cargo al Gasto Público Social, adjudicado por una sola vez a grupos familiares en condiciones de vulnerabilidad social y económica, para contribuir con la adquisición o mejora de la vivienda que permita la satisfacción de necesidades habitacionales en reconocimiento al derecho a la vivienda digna.

 EDUR Empresa de Desarrollo Urbano y Rural de Risaralda	INFORME DE SEGUIMIENTO	 Gobernación de RISARALDA Sentimiento de Todos
VERSIÓN: 01	CODIGO: CI-FOR-40	FECHA: 10 / 2020

SOLUCIONES DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA: Para los efectos de este Acuerdo se entiende por mejoramiento de vivienda el resultado de las acciones o actuaciones que permiten a un grupo familiar superar una o varias de las siguientes situaciones:
Redes: Carencia de redes secundarias y acometidas domiciliarias de acueducto y alcantarillado.

Deficiencias en saneamiento básico: Cocina, Unidad sanitaria, Lavadero, Iluminación, Ventilación, Pisos en tierra o en materiales precarios y cubiertas.

Deficiencias en los elementos constitutivos de la estructura: Cimientos, vigas, columnas, muros y vigas de coronamiento o mampostería estructural según el caso.

Hacinamiento crítico: Cuando la relación de personas por cuarto es superior a tres (Incluyendo sala, comedor y dormitorio)

Nota: El Inmueble objeto de aplicación de subsidio debe estar inscrito en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos debidamente registrado a nombre de uno o cualquiera de los miembros del grupo familiar solicitante.

➤ Para soluciones de mejoramiento de vivienda el aporte del grupo familiar será de mínimo el 10% del valor de la solución, el cual debe ser garantizado con aportes representados en dinero, materiales de construcción, mano de obra, ahorro asociativo o en donaciones provenientes de la acción solidaria de personas naturales u organismos nacionales o internacionales.

Límite a la cuantía del subsidio: Lo dispuesto en el presente Manual, en ningún caso la cuantía del subsidio podrá ser posterior al noventa por ciento (90%) del valor o precio del inmueble a adquirir, construir o mejorar, en la fecha de asignación del subsidio.

Nota: El límite a la cuantía del subsidio familiar de vivienda de que trata este artículo no aplica para los hogares víctimas de atentados terroristas, población desplazada y los afectados por desastres naturales o calamidades públicas.

Beneficiarios de los subsidios familiares de Vivienda: La empresa EDUR atenderá de manera prioritaria y de acuerdo con los criterios de focalización establecidos dentro de las políticas del Gobierno Nacional y Departamental los siguientes segmentos de la Población:

	INFORME DE SEGUIMIENTO	 Gobernación de RISARALDA Sentimiento de Todos
VERSIÓN: 01	CÓDIGO: CI-FOR-40	FECHA: 10 / 2020

1. Población ubicada en zona de riesgo no mitigable
2. Población desplazada
3. Población víctima de actos terroristas
4. Población afectada por situación desastres naturales o calamidad pública
5. Población desempleada
6. Población discapacitada
7. Mujer cabeza de hogar
8. Población con ingresos familiares de hasta dos (2) SMLMV

Nota: El beneficiario previamente deberá acreditar mediante documento idóneo la condición invocada, la cual puede ser emitida por autoridad competente o en su defecto declaración extra juicio.

La presente Auditoria Interna realizada por la Oficina Asesora de Control Interno de la EDUR, se realizó al Proceso de Mejoramientos de vivienda, contemplado en el Plan Estratégico Institucional de la Entidad, y al Plan de Desarrollo "Sentimiento de Todos" de la Gobernación de Risaralda (2020-2023).

3. Para la realización de la Auditoría Interna se tuvo presente los 583 mejoramientos de vivienda otorgados y ejecutados por la EDUR, en la vigencia fiscal 2023.

Del total de subsidios de Mejoramientos de vivienda entregados por la EDUR a los beneficiarios (583), durante el presente año 2023, se determinó una muestra aleatoria de 42 Mejoramientos de Vivienda, en los 14 Municipios del Departamento de Risaralda, de acuerdo a los dos tipos de Subsidios que otorga la EDUR; en este caso Mejoramientos de vivienda tipo A y tipo B. Los subsidios tipo A, están orientados a Mejoramientos de vivienda en Cocina, Baño, Piso y Techo. Los Subsidios tipo B, están encaminados a mejoramientos de vivienda con un presupuesto o asignación mucho mayor al destinado para los mejoramientos tipo A. En promedio se seleccionó 3 Mejoramientos de Vivienda por Municipio.

Es de resaltar que, en la Auditoría Interna, la Oficina Asesora de Control Interno de la EDUR, tuvo principalmente como referencia, los subsidios de mejoramiento de vivienda tipo B, debido a que el presupuesto era muy superior a los mejoramientos de vivienda tipo A; por lo cual fueron seleccionados los subsidios tipo B, en los 14 Municipios de Risaralda y objeto de revisión en la presente Auditoría Interna.

	INFORME DE SEGUIMIENTO	 Gobernación de RISARALDA Sentimiento de Todos
VERSIÓN: 01	CODIGO: CI-FOR-40	FECHA: 10 / 2020

Para el inicio de la Auditoria Interna, se hizo revisión por parte de la Oficina Asesora de Control Interno a los documentos soportes, que deben a creditar los beneficiarios de los subsidios de mejoramientos de vivienda, otorgados por la Empresa de Desarrollo Territorial Urbano y Rural de Risaralda-EDUR, estableciendose lo siguiente:



INFORME DE SEGUIMIENTO



VERSION: 01

CODIGO: EDUR-40

FECHA: 03/2020

MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EMPRESA EDUR

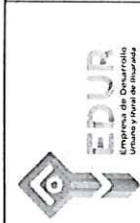
Requisitos	1. MARIO GRISALES RAMIREZ		2. JESUS ANTONIO ROMAN LOAIZA		3. MIRIAM ROSA JIMENEZ MONTOKA		4 OMAIRA HENAO OSPINA		5 MARIA TERESA OCAMPO GONZALEZ		6 OLGA LUCIA CARDONA		7 MARIA DOLLY GUAPACHA ALZATE	
	\$ 4.996.754		\$ 4.715.629		\$ 4.687.810		\$ 4.716.370		\$ 4.994.830		\$ 4.998.339		\$ 4.998.449	
	No. cedula		No. cedula		No. cedula		No. cedula		No. cedula		No. cedula		No. cedula	
	70086512		4349833		24412649		24510969		24510506		24512367		42017762	
	APIA		APIA		APIA		BALBOA		BALBOA		BALBOA		BELEN UMBRIA	
1. Solicitud de Mejoramiento de vivienda	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO
	X		X		X		X		X		X		X	
2. Fotocopia de Cedula del grupo Familiar (Cedulas, Tarjetas de Identidad y/o Registros Civiles de las personas que residen en la vivienda)	X		X		X		X		X		X		X	
3. Registro Civil de Matrimonio o declaración extra juicio de unión marital de hecho	X		X		X		X		X		X		X	



CODIGO:CI-FOR-40



Carrera 7 N° 23 - 60 Pereira / Risaralda
PBX: (+57) 3248551
Edur.gov.co



INFORME DE SEGUIMIENTO



VERSION: 01

CODIGO: C-FOR-43

FECHA: 10 / 2020

mensuales no superiores a cuatro salarios mínimos legales mensuales vigentes																				
	14. Ser propietario o poseedor de la vivienda respecto de la cual se solicita el mejoramiento	X																		
	15. Presupuesto Mejoramiento de vivienda a ejecutar	X																		
	16. Registro Fotográfico	X																		

MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EMPRESA EDUR

Requisitos	8.	9	10	11	12	13.	14
	EDILSON DE JESUS BALLESTER OS MONTOYA	GABRIEL HERNAND O CORREA BERMUDEZ	GERARDO DE JESUS BETANCURT CALLE	MARLENY HURTADO CORTES	ARTEMO QUINTERO CUARTAS	ALBERTO LONDOÑO COLORADO	ESTELLA SANCHEZ
	\$ 4.825.969	\$ 16.587.936	\$ 4.796.457	\$ 17.999.287	\$ 17.479.337	\$ 15.528.509	\$ 4.272.164
	No. cedula 9763906	No. cedula 4387944	No. cedula 4391072	No. cedula 24695001	No. Cedula 2680701	No. cedula 10081868	No. cedula 31191145
	BELEN UMBRIA	BELEN UMBRIA	BELEN UMBRIA	PEREIRA	DOSQUEB RADAS	DOSQUEB RADAS	DOSQUEB RADAS

Carrera 7 N° 23 - 60 Pereira / Risaralda
PBX: (+57) 3248551
Edu.gov.co

 EDUR Empresa de Desarrollo Urbano y Plan de Vivienda	INFORME DE SEGUIMIENTO		 GOBERNACIÓN DE RISARALDA Sentimiento de Todos	
	VERSION: 01	CODIGO: CI-FOR-40		FECHA: 10 / 2020

	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO
1. Solicitud de Mejoramiento de vivienda	X		X		X		X		X		X		X	
2. Fotocopia de Cedula del grupo Familiar (Cedulas, Tarjetas de Identidad y/o Registros Civiles de las personas que residen en la vivienda)	X		X		X		X		X		X		X	
3. Registro Civil de Matrimonio o declaración extra juicio de unión marital de hecho	X		X		X		X		X		X		X	
4. Acta de visita social	X		X		X		X		X		X		X	
5. encuesta de satisfacción	X		X		X		X		X		X		X	
6. Si es Propietario, Certificado de Tradición de Libertad con fecha de expedición no mayor a 30 días	X		X		X		X		X		X		X	
7. Si es posesión, copia del contrato de Compraventa o promesa de venta o declaración juramentada de la sana posesión.	X		X		X		X		X		X		X	
8. Certificado de Avalúo Catastral o Recibo del Impuesto Predial	X		X		X		X		X		X		X	
9. Certificado de que la vivienda no se encuentre en Zona de Riesgo NO mitigable	X			X				X			X			X
10. Residir en un Municipio del	X		X		X		X		X		X		X	



RISARALDA
Sentimiento de Todos

COD|GO|C|FOR-40

FCHA: 01/2020

[illegible]

Carrera 7 N° 23 - 60 Pereira / Risaralda
PBX: (+57) 3248551
Edu.gov.co

 EDUR Empresa de Desarrollo Urbano y Vivienda	INFORME DE SEGUIMIENTO		Gobernación de RISARALDA Sentimiento de Todos
	VERSION: 01	CODIGO: I-FOR-40	FECHA: 10 / 2020

MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EMPRESA EDUR												
	15	16	17	18	19	20	21					
	ANA LUCELIA OSPINA HEREDIA	ARCANGEL DE JESUS CASTRO HINCAPIE	MANUEL DE JESUS MOLANO MOLANO	MARIA LUCELLY GOMEZ DE GARZON	MARIA SORANY ARANGO ARANGO	FELIX MARIA ORTIZ MARTINEZ	ORFA DILIA GUTIERREZ					
	\$ 4.4492.043	\$ 4.223.872	\$ 4.040.093	\$ 4.040.093	\$ 4.792.530	\$ 4.621.289	\$ 4.530.373					
	No. cedula 42083499	No. cedula 18600722	No. cedula 75000920	No. Cedula 21824019	No. cedula 25135858	No. cedula 5855647	No. Cedula 28618302					
	GUATICA	GUATICA	GUATICA	GUATICA	LA CELIA	LA CELIA	LA CELIA					
	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO				
1. Solicitud de Mejoramiento de vivienda	X	X	X	X	X	X	X					
2. Fotocopia de Cedula del grupo Familiar (Cedulas, Tarjetas de Identidad y/o Registros Civiles de las personas que residen en la vivienda)	X	X	X	X	X	X	X					
3. Registro Civil de Matrimonio o declaración extra juicio de unión marital de hecho	X	X	X	X	X	X	X					
4. Acta de visita social	X	X	X	X	X	X	X					



VERSION: 01

INFORME DE SEGUIMIENTO

Gobernación de
RISARALDA
Sentimiento de Todos

CODIGO: CI-FOR-40

FECHA: 07/2020

5. Encuesta de satisfacción	X		X		X		X		X		X		X		X
6. Si es Propietario, Certificado de Tradición de Libertad con fecha de expedición no mayor a 30 días	X		X		X		X		X		X		X		X
7. Si es posesión, copia del contrato de Compraventa o promesa de venta o declaración juramentada de la sana posesión.	X		X		X		X		X		X		X		X
8. Certificado de Avalúo Catastral o Recibo del impuesto Predial	X				X		X		X		X		X		X
9. Certificado de que la vivienda no se encuentre en Zona de Riesgo NO mitigable	X			X			X		X		X		X		X
10. Residir en un Municipio del Departamento de Risaralda y tener una de las siguientes carencias: Deficiencia de Muros, Cubierta, Unidades Sanitarias, Cocina, Pisos en tierra etc.	X			X			X		X		X		X		X
11. Ningún miembro del hogar debe haber sido beneficiario de subsidio por parte de la empresa EDUR en los últimos 5 años.	X			X			X		X		X		X		X
12. Residir en uno de los municipios que conforman el Departamento de Risaralda, con una antigüedad mínima de 2 años	X			X			X		X		X		X		X
13. Contar con ingresos familiares mensuales no superiores a cuatro	X			X			X		X		X		X		X



VERSION: 01

INFORME DE SEGUIMIENTO



FECHA: 13 / 2020

CODIGO: C-FOR-43

	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO
1. Solicitud de Mejoramiento de vivienda	X		X		X		X		X		X		X	
2. Fotocopia de Cedula del grupo Familiar (Cedulas, Tarjetas de Identidad y/o Registros Civiles de las personas que residen en la vivienda)	X		X		X		X		X		X		X	
3. Registro Civil de Matrimonio o declaración extra juicio de unión marital de hecho	X		X		X		X		X		X		X	
4. Acta de visita social	X		X		X		X		X		X		X	
5. Encuesta de satisfacción	X		X		X		X		X		X		X	
6. Si es Propietario, Certificado de Tradición de Libertad con fecha de expedición no mayor a 30 días	X		X		X		X		X		X		X	
7. Si es posesión, copia del contrato de Compraventa o promesa de venta o declaración juramentada de la sana posesión.	X		X		X		X		X		X		X	
8. Certificado de Avalúo Catastral o Recibo del impuesto Predial	X		X		X		X		X		X		X	
9. Certificado de que la vivienda no se encuentre en Zona de Riesgo NO mitigable	X		X		X		X		X		X		X	
10. Residir en un Municipio del	X		X		X		X		X		X		X	

Carrera 7 N° 23 - 60 Pereira / Risaralda
PBX: (+57) 3248551
Edu.gov.co



VERSION: 01

INFORME DE SEGUIMIENTO



CODIGO: CI-FOR-40

FECHA: 10 / 2020

MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EMPRESA EDUR												
Requisitos	29	30	31	32	33	34	35					
	MARINA PEREZ RAMIREZ	MIRIAN GARCIA MENDOZA	YEINNY MARCELA HERNANDEZ	MARIA RUVIRIA OSPINA RAMIREZ	YEIMY YURANI MORALES PERDOMO	BELTRAN ANTONIO POSADA LOPEZ	BETY MILDREY LADINO LARGO					
	\$ 17.994.106	\$ 17.990.774	\$ 16.851.840	\$ 17.869.588	\$ 16.393.966	\$ 17.996.103	\$ 17.999.056					
	No. cedula 42001041	No. cedula 42114572	No. cedula 1088287577	No. cedula 42097956	No. cedula 42156130	No. cedula 1087487638	No. cedula 33917200					
1. Solicitud de Mejoramiento de vivienda	PEREIRA	PEREIRA	PEREIRA	PEREIRA	PEREIRA	PUEBLO RICO	QUINCHIA					
	SI NO	SI NO	SI NO	SI NO	SI NO	SI NO	SI NO					
	X	X	X	X	X	X	X					
2. Fotocopia de Cedula del grupo Familiar (Cedulas, Tarjetas de Identidad y/o Registros Civiles de las personas que residen en la vivienda)	PEREIRA	PEREIRA	PEREIRA	PEREIRA	PEREIRA	PUEBLO RICO	QUINCHIA					
	SI NO	SI NO	SI NO	SI NO	SI NO	SI NO	SI NO					
	X	X	X	X	X	X	X					
3. Registro Civil de Matrimonio o declaración extra juicio de unión	PEREIRA	PEREIRA	PEREIRA	PEREIRA	PEREIRA	PUEBLO RICO	QUINCHIA					
	SI NO	SI NO	SI NO	SI NO	SI NO	SI NO	SI NO					
	X	X	X	X	X	X	X					

Carrera 7 N° 23 - 60 Pereira / Risaralda
PBX: (+57) 3248551
Edur.gov.co



INFORME DE SEGUIMIENTO



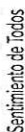
VERSION: 01

CODIGO:CI-FOR-40

FECHA: 10 / 2020

[illegible]

Carrera 7 N° 23 - 60 Pereira / Risaralda
PBX: (+57) 3248551
Edur.gov.co



03-804-1000

UCC 101-1.01

[illegible]

MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EMPRESA EDUR

Requisitos	36	VIVIANA YANETH RAMIREZ LADINO	37	MARLENY MORENO VILLADA	38	YULIANA TAMAYO MORENO	39	CARLOS JULIO GONZALEZ PARRA	40	LEIDY JOHANA ABRIL RAIGOSA	41	LUZ ESNEDA PATIÑO GARCIA	42	LUZ MARINA PINEDA AGUIRRE	
		\$ 17.995.961	\$ 4.663.789	\$ 4.669.484	\$ 17.999.753	\$ 14.559.960	\$ 13.351.923	\$ 11.221.222							
		No. cedula	No. cedula	No. cedula	No. Cedula	No. cedula	No. cedula	No. cedula	No. cedula	No. cedula	No. cedula	No. cedula	No. cedula	No. cedula	
		33917196	25205215	1087547607	13791208	33965469	25157153	25161368							

 EDUR Empresa de Desarrollo Urbano y Rural de Ecuador	INFORME DE SEGUIMIENTO	 Gobernación de RISARALDA Sentimiento de Todos
VERSION: 01	CODIGO: CI-FOR-40	FECHA: 10 / 2020

	QUINCHIA		SANTUARI O		SANTUARI O		SANTA ROSA		SANTA ROSA		SANTA ROSA		SANTA ROSA	
	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO
1. Solicitud de Mejoramiento de vivienda	X		X		X		X		X		X		X	
2. Fotocopia de Cedula del grupo Familiar (Cedulas, Tarjetas de Identidad y/o Registros Civiles de las personas que residen en la vivienda)	X		X		X		X		X		X		X	
3. Registro Civil de Matrimonio o declaración extra juicio de unión marital de hecho	X		X		X		X		X		X		X	
4. Acta de visita social	X		X		X		X		X		X		X	
5. Encuesta de satisfacción	X		X		X		X		X		X		X	
6. Si es Propietario, Certificado de Tradición de Libertad con fecha de expedición no mayor a 30 días	X		X		X		X		X		X		X	
7. Si es posesión, copia del contrato de Compraventa o promesa de venta o declaración juramentada de la sana posesión.	X		X		X		X		X		X		X	
8. Certificado de Avalúo Catastral o Recibo del Impuesto Predial	X		X		X		X		X		X		X	

 EDUR Entidad de Desarrollo Urbano y Rural de Risaralda	INFORME DE SEGUIMIENTO												 Gobernación de RISARALDA Sentimiento de Todos
VERSION: 01	CODIGO: CI-FOR-40												FECHA: 10 / 2020

9. Certificado de que la vivienda no se encuentre en Zona de Riesgo NO mitigable	X		X		X		X		X		X		X		X		X
10. Residir en un Municipio del Departamento de Risaralda y tener una de las siguientes carencias: Deficiencia de Muros, Cubierta, Unidades Sanitarias, Cocina, Pisos en tierra etc.	X		X		X		X		X		X		X		X		X
11. Ningún miembro del hogar debe haber sido beneficiario de subsidio por parte de la empresa EDUR en los últimos 5 años.	X		X		X		X		X		X		X		X		X
12. Residir en uno de los municipios que conforman el Departamento de Risaralda, con una antigüedad mínima de 2 años	X		X		X		X		X		X		X		X		X
13. Contar con ingresos familiares mensuales no superiores a cuatro salarios mínimos legales mensuales vigentes	X		X		X		X		X		X		X		X		X
14. Ser propietario o poseedor de la vivienda respecto de la cual se solicita el mejoramiento	X		X		X		X		X		X		X		X		X
15. Presupuesto Mejoramiento de vivienda a ejecutar.	X		X		X		X		X		X		X		X		X
16. Registro Fotográfico	X		X		X		X		X		X		X		X		X

 EDUR Empresa de Desarrollo Urbano y Rural de Risaralda	INFORME DE SEGUIMIENTO	 Gobernación de RISARALDA Sentimiento de Todos
VERSIÓN: 01	CODIGO: CI-FOR-40	FECHA: 10 / 2020

4. La revisión a los documentos soportes de los beneficiarios del subsidio de Mejoramientos de Vivenda, en los 14 Municipios del Departamento de Risaralda, presenta las siguientes observaciones:

4.1 OBSERVACIONES A LA REVISIÓN DE LOS DOCUMENTOS SOPORTES

MUNICIPIO DE SANTUARIO

- **Observación No. 1:** Falta el Presupuesto General del Mejoramiento de TECHO que se le realizo a la señora YULIANA TAMAYO MORENO, ubicado en la dirección vereda la española Alta-Peralonso Santuario.

MUNICIPIO DE GUÁTICA

- **Observación No. 2:** Falta el Certificado de zona de Riesgo por parte de la secretaria de Planeación Municipal del Predio ubicado en la Vda Yarumal finca el Ventiadero, Municipio de Guática del beneficiario ARCANGEL DE JESUS CASTRO HINCAPIE.

MUNICIPIO DE DOSQUEBRADAS

- **Observación No. 3:** Falta el Certificado de zona de Riesgo por parte de la secretaria de Planeación Municipal del Predio ubicado en la Manzana A Casa 2 Barrio el Jazmín Dosquebradas, de la beneficiaria ESTELA SANCHEZ.

MUNICIPIO DE BELEN DE UMBRIA

- **Observación No. 4:** Falta el Certificado de zona de Riesgo por parte de la secretaria de Planeación Municipal del Predio ubicado en la Vereda Santa Emilia Alta, del beneficiario GABRIEL HERNANDO CORREA BERMÚDEZ. No se evidencia registro fotográfico de la obra ejecutada.

 EDUR Empresa de Desarrollo Urbano y Rural de Risaralda	INFORME DE SEGUIMIENTO	 Gobernación de RISARALDA Sentimiento de Todos
VERSIÓN: 01	CODIGO: CI-FOR-40	FECHA: 10 / 2020

MUNICIPIO DE PEREIRA

- **Observación No. 5:** Falta el Certificado de zona de Riesgo por parte de la secretaria de Planeación Municipal del Predio ubicado en la Finca la Playa Vereda la Colonia Corregimiento la Bella, de la beneficiaria **LUZ MIRIAM GARCIA MENDOZA**.
- **Observación No. 6:** Falta el Certificado de zona de Riesgo por parte de la secretaria de Planeación Municipal del Predio ubicado en la Finca la Tribuna Vereda Minos del Socorro, de la beneficiaria **MARLENY HURTADO CORTES**

MUNICIPIO DE QUINCHIA

Observación No. 7: Falta Firma del Ingeniero en el Acta de Recibido a Satisfacción, de la beneficiaria **VIVIANA YANETH RAMIREZ**, Predio ubicado en la Diagonal G No. 11-22 Barrio el Jardín

5. VISITAS A LOS BENEFICIARIOS DE LOS SUBSIDIOS DE MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA, ENTREGADOS POR LA EDUR.

Del total de subsidios de Mejoramientos de vivienda entregados por la EDUR a los beneficiarios (583), durante el presente año 2023, se determinó una muestra aleatoria de 42 Mejoramientos de Vivienda, en los 14 Municipios del Departamento de Risaralda, de acuerdo a los dos tipos de Subsidios que otorga la EDUR; en este caso Mejoramientos de vivienda tipo A y tipo B. Los subsidios tipo A, están orientados a Mejoramientos de vivienda en Cocina, Baño, Piso y Techo. Los Subsidios tipo B, están encaminados a mejoramientos de vivienda con un presupuesto o asignación mucho mayor al destinado para los mejoramientos tipo A. En promedio se seleccionó 3 Mejoramientos de Vivienda por Municipio.

Es de resaltar que, en la Auditoría Interna, la Oficina Asesora de Control Interno de la EDUR, tuvo principalmente como referencia, los subsidios de mejoramiento de vivienda

 EDUR Empresa de Desarrollo Urbano y Rural de Risaralda	INFORME DE SEGUIMIENTO	 Gobernación de RISARALDA Sentimiento de Todos
VERSIÓN: 01	CODIGO: CI-FOR-40	FECHA: 10 / 2020

tipo B, debido a que el presupuesto era muy superior a los mejoramientos de vivienda tipo A; por lo cual fueron seleccionados los subsidios tipo B, en los 14 Municipios de Risaralda y objeto de revisión en la presente Auditoría Interna

Dentro del trabajo de campo se realizaron 28 visitas en 12 Municipios del Departamento de Risaralda, en los cuales se revisó, los Mejoramientos de vivienda ejecutados por la EDUR; es de resaltar que las visitas de los Municipios de Pereira y Dosquebradas, no se pudieron realizar, estas son 6 visitas y 3 visitas respectivamente, debido a la dificultad que se tuvo para la consecución de transporte, lo que dificultó la labor del equipo auditor de la Oficina Asesora de Control Interno de la EDUR, para los desplazamientos a los diferentes Municipios de Risaralda donde se ejecutaron los mejoramientos de vivienda; lo anterior sumado a la Auditoría por parte de la Contraloría General de Risaralda, que actualmente viene realizando a la Empresa de Desarrollo Territorial Urbano y Rural de Risaralda EDUR, desde el mes de septiembre del presente año, y en la cual el equipo auditor de la Contraloría General de Risaralda, tiene dentro de su cronograma de trabajo, visitar de igual manera no solamente las obras de infraestructura realizadas por la EDUR, sino también revisar los Mejoramientos de vivienda ejecutados por la Entidad; lo que representaba duplicidad en el trabajo a revisar.

En lo concerniente a las visitas por parte del personal de la Oficina Asesora de Control Interno de la EDUR, a los Mejoramientos de vivienda se tiene lo siguiente:

MUNICIPIO	NUMERO DE VISITAS
APIA	3
BALBOA	3
BELEN DE UMBRIA	4
DOSQUEBRADAS	0
GUÁTICA	4
LA CELIA	3
MARSELLA	3
LA VIRGINIA	1
MISTRATÓ	1
SANTUARIO	2

	INFORME DE SEGUIMIENTO	
VERSIÓN: 01	CODIGO: CI-FOR-40	FECHA: 10 / 2020

PEREIRA	0
PUEBLO RICO	1
QUINCHIA	1
SANTA ROSA	2
TOTAL, VISITAS EFECTUADAS	28

De igual manera quedó pendiente por visitar 5 mejoramientos de vivienda; esto a raíz a que, en el momento de realizar las visitas a los beneficiarios de los subsidios, no se encontraban en el lugar de residencia, pese al llamado telefónico que se hizo con anterioridad a las visitas, por parte del equipo auditor de la Oficina Asesora de Control Interno de la EDUR, estas son:

Beneficiario	Municipio	Tipo de Mejoramiento	Motivo por el cual no se pudo realizar la visita.
Leidy Johana Abril Raigosa	Santa Rosa	B	No estaba en su residencia
Carlos Julio Gonzalez Parra	Santa Rosa	B	No estaba en su residencia
Maria Angelica Mora Giraldo	La Virginia	A	Se encontraba en Medellín
Betty Mildrey Ladino Largo	Quinchia	B	Vía cerrada no había paso por derrumbe
José Manuel Sucre Gobernador Indígena	Mistrató	A	No hubo forma de llegar hasta puerto de oro; el gobernador indígena José Manuel Sucre, manifestó que él ya no era gobernador de ese resguardo, sino que estaba en otro; de igual manera dijo que se necesitaba un helicóptero para el desplazamiento. En puerto de oro, se ejecutaron 100 mejoramientos de vivienda tipo A.

 EDUR Empresa de Desarrollo Urbano y Rural de Risaralda	INFORME DE SEGUIMIENTO	 Gobernación de RISARALDA Sentimiento de Todos
VERSIÓN: 01	CODIGO: CI-FOR-40	FECHA: 10 / 2020

5.1 OBSERVACIONES A LA REVISIÓN FÍSICA DE LOS MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA

En las viistas realizadas por el equipo auditor de la Oficina Asesora de Control Interno, se contó con el acompañamiento del arquitecto Julio Cesar Manzano, quién por su profesión y experiencia, contribuyó a que la revisión estuviera encaminada a verificar que los trabajos realizados en las familias beneficiadas del subsidio de mejoramientos de vivienda, si cumplieran con el objetivo de satisfacer sus necesidades y requerimientos. Por tal motivo se elaboró un formato interno como acta de recibo de satisfacción de la obra ejecutada; dicha acta contiene la información más relevante del beneficiario, al igual que el nombre de las personas que intervienen en la revisión del mejoramiento de vivienda, y la descripción o recomendación sobre la obra revisada y, por último, la firma del Beneficiario con la descripción de estar satisfecho o NO, con la obra realizada. de ser necesario se deja plasmado las inquietudes y/o sugerencias que el beneficiario considere pertinentes.

MUNICIPIO DE SANTUARIO

- **Observación No. 8:** La beneficiaria del subsidio de mejoramiento de vivienda del Municipio de Santuario ubicada en la dirección vereda la española Alta-Peralonso, señora Marleny Moreno Villada, a quién se le realizó un mejoramiento tipo A, piso en placa de cemento, manifestó inconformidad por la obra realizada, al encontrarse un desnivel en la zona del acceso.

Se procedió a informar a la persona responsable del Proceso de Mejoramientos de vivienda de la EDUR, María del Pilar Bedoya Naranjo, quién manifestó adoptar las medidas necesarias, para corregir la obra ejecutada, y nivelar el piso.

MUNICIPIO DE GUÁTICA

- **Observación No. 9:** La beneficiaria del subsidio de mejoramiento de vivienda del Municipio de Guática ubicada en la dirección carrera 5ta No. 14-51 barrio las acacias, señora Ana Lucely Ospina Heredia, a quién se le realizó un mejoramiento tipo A, piso en ceramica; por medio de su hijo Jefferson, quién fue la persona que atendió al personal de la Oficina

	INFORME DE SEGUIMIENTO	 Gobernación de RISARALDA Sentimiento de Todos
VERSIÓN: 01	CODIGO: CI-FOR-40	FECHA: 10 / 2020

Asesora de Control Interno, manifestó no estar satisfecho con la obra, ya que considera que fue incompleta, al faltar la impermeabilización del muro del patio y la rejilla del piso.

- Se procedió a informar a la persona responsable del Proceso de Mejoramientos de vivienda de la EDUR, María del Pilar Bedoya Naranjo, sobre lo manifestado por el hijo de la propietaria del inmueble. La arquitecta Maria del Pilar, hace aclaración, debido a que el Mejoramiento de Vivienda era del piso y no incluía los muros perimetrales del patio.

MUNICIPIO DE BELEM DE UMBRÍA

- **Observación No. 10:** El beneficiario del subsidio de mejoramiento de vivienda del Municipio de Belem de Umría ubicado en la vereda santa emilia parte alta, señor Gabriel Hernando Correa Bermudez, a quién se le realizó un mejoramiento tipo B; al momento de realizar la visita se encontró la falta de instalación de las griferías y accesorios hidráulicos de la cocina y baños, manifestando el señor Gabriel Correa que estos elementos se encontraban en su poder debido a que fácilmente podían ser objeto de robo, ya que el inmueble se encuentra en una zona muy despoblada.

Se procedió a informar a la persona responsable del Proceso de Mejoramientos de vivienda de la EDUR, María del Pilar Bedoya Naranjo, quién manifestó que los accesorios debían ser instalados.

6. CONCLUSIONES

1. La Empresa de Desarrollo Territorial Urbano y Rural de Risaralda EDUR, cuenta con una adecuada planeación en el área de Mejoramientos de Vivienda, lo que demuestra que en cinco meses (enero-mayo) del presente año, se realizaron 583 Mejoramientos de vivienda.
2. Se pudo constatar que el Programa de Mejoramientos de Vivienda, beneficia a las familias más necesitadas del Departamento de Risaralda, como lo establece el Plan Departamental de Risaralda "Sentimiento de Todos"; así mismo se verificó en la muestra seleccionada que, los subsidios entregados mejoran la calidad de vida de las personas beneficiadas y favorecen a las familias que residen en sitios muy lejanos.

 EDUR Empresa de Desarrollo Urbano y Rural de Risaralda	INFORME DE SEGUIMIENTO	 Gobernación de RISARALDA Sentimiento de Todos
VERSIÓN: 01	CODIGO: CI-FOR-40	FECHA: 10 / 2020

3. El equipo auditor de la Oficina Asesora de Control Interno de la EDUR, logró determinar que el área de Mejoramientos de Vivienda de la Entidad, cumple con los requisitos que exige la ley, solicitando a los beneficiarios de los subsidios, los requisitos o documentos soportes, que deben presentar las familias, al momento de otorgarles el Mejoramientos de Vivienda. Cada Beneficiario cuenta con una carpeta totalmente foliada.
4. Según la muestra seleccionada para la revisión y verificación del programa de Mejoramientos de Vivienda de la Entidad, se pudo constatar que los recursos económicos asignados por la Gobernación de Risaralda a dicho Programa, benefician a las familias más necesitadas del Departamento de Risaralda y a sitios muy lejanos, cumpliéndose el objetivo de mejorar la calidad de vida de las personas.
5. Verificada la matriz de riesgos que tiene establecida la Entidad, para el programa de Mejoramientos de Vivienda, se pudo constatar que existe la posibilidad de presentarse el riesgo con código 4.1 "afectación de la imagen insitucional", cuando los Mejoramientos de Vivienda no cumplen con los requerimientos técnicos o los beneficiarios de los subsidios quedan insatisfechos con el Mejoramiento de Vivienda ejecutado. De igual manera se pudo observar que también existe la posibilidad de riesgo con código 4.2 "sanción o multa", por parte de los organismos de control, al momento de cambiar un tipo de Mejoramiento de Vivienda ya definido por la Entidad, y el beneficiario quede insatisfecho. Lo anterior a raíz de las 3 observaciones No. 8, 9 y 10, que el equipo auditor de la Oficina Asesora de Control Interno de la EDUR, identificó en las visitas de campo, realizadas en 12 Municipios de Risaralda; las cuales fueron atendidas por el área de Mejoramientos de Vivienda de la EDUR.

7. RECOMENDACIONES

1. Mantener y conservar la buena planeación que se tiene por parte del área de Mejoramientos de Vivienda de la EDUR, debido a que en los primeros cinco meses del 2023 (enero-mayo), se realizaron 583 Mejoramientos de Vivienda de Tipo A y B, en los 14 Municipios del Departamento de Risaralda.
2. Continuar con el Propósito establecido en el Plan de Desarrollo del Actual Gobernador "Sentimiento de Todos", para que las familias más necesitadas de Risaralda, sean las que se beneficien de los subsidios de Mejoramientos de Vivienda, y se pueda seguir mejorando en la calidad de vida de las personas.

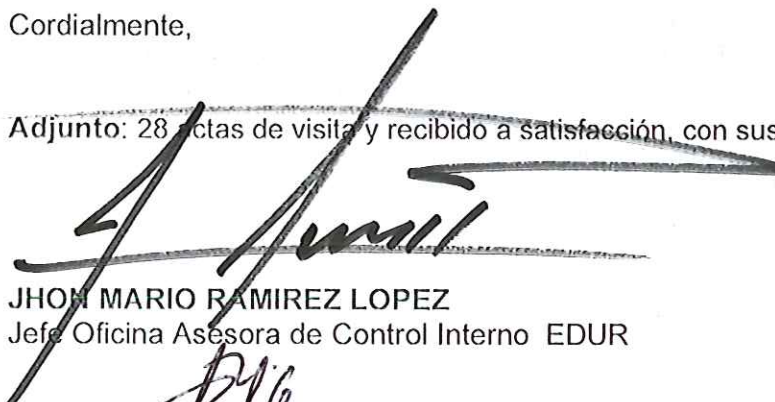
	INFORME DE SEGUIMIENTO	
VERSIÓN: 01	CODIGO: CI-FOR-40	FECHA: 10 / 2020

3. El equipo de trabajo del área de Mejoramientos de Vivienda debe tener presente la matriz de riesgos establecidos por la Entidad, para el proceso de mejoramientos de vivienda, y así evitar la posible materialización de cualquier riesgo que afecte la imagen de la EDUR, como también alguna sanción o multa de tipo económico que comprometa a la Entidad.
4. Subsanan las 7 primeras observaciones que estableció el equipo auditor de la Oficina Asesora de Control Interno de la EDUR, en lo referente a los documentos que hacen falta en las carpetas de los beneficiarios del Subsidio de Mejoramiento de Vivienda establecidos en la muestra seleccionada para adelantar la Auditoría a dicho Proceso de la Entidad.
5. Subsanan las inconformidades y/o observaciones a los Mejoramientos de Vivienda, determinados en la Auditoría Interna por parte de la Oficina Asesora de Control Interno de la EDUR.

Cualquier inquietud al respecto con gusto será atendida.

Cordialmente,

Adjunto: 28 Actas de visita y recibido a satisfacción, con sus respectivas fotos. Total folios 60


JHON MARIO RAMIREZ LOPEZ
 Jefe Oficina Asesora de Control Interno EDUR


 Elaboró: Paula Alexandra Gutierrez Loaiza
 Contralista Apoyo Oficina Asesora de Control Interno

Copia: Arquitecta Maria del Pilar Bedoya Naranjo
 Contratista Área Mejoramientos de Vivienda EDUR

Carrera 7 N° 23 - 60 Pereira / Risaralda
 PBX: (+57) 3248551
 Edur.gov.co

	ACTA DE VISITA Y RECIBIDO A SATISFACCIÓN	
---	---	---

MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA

TIPO DE MEJORAMIENTO: A ☐ B ☒

COCINA ☐ PISO ☐ BAÑO ☐ TECHO ☐

INFORMACIÓN DEL MEJORAMIENTO DE VIVENDA	
FECHA DE LA VISITA	Octubre 02 del 2023
BENEFICIARIO	Beltran Antonio Posada López
IDENTIFICACIÓN	1087487638
VALOR DEL MEJORAMIENTO	\$ 17.996.103
TELEFONO	3166011560
DIRECCIÓN	VDA LA TRINIDAD FCA LA CABAÑITA
MUNICIPIO	Pueblo Rico
DESCRIPCIÓN DEL MEJORAMIENTO	Mejoramiento en Ladrillo de 4 paredes, en sentido vertical y Horizontal, con columnetas, cocina y vigas de confinamiento y piso en cemento.

Para constancia, se firma la presente acta de visita y recibo a satisfacción por los que en ella intervinieron a los 03 días del mes de octubre del año 2023.

Nombre del funcionario que hace la visita: Jhon Mario Ramirez y Paula Gutierrez

B. Antonio Posada L.
 Firma de quien atiende la visita

[Firma]
 Firma Auditor Control Interno

V.bo Ingeniero y/o arquitecto: Juan Camilo Munera S



REGISTRO FOTOGRAFICO



Versión 0.1

Ultima Actualización
07-01-2020

FECHA DE REALIZACIÓN

3 10 2023
DD MM AAAA

1. INFORMACIÓN DE PROYECTO

NOMBRE DEL PROYECTO

293. Beltran Antonio Posada Lopez

MUNICIPIO

Pueblo Rico -Finca la Cabañita

Objeto Contractual

5



Foto No 1

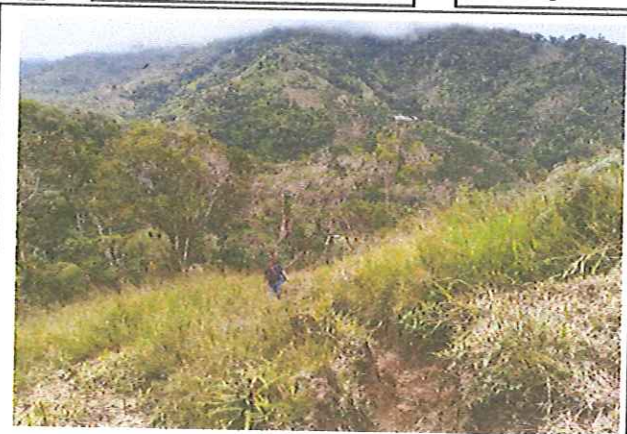


Foto No 2



Foto No 3



Foto No 4



Foto No 5

Contratista:

Julio Cesar Manzano S.

Vo Bo.Supervisor:

 Empresa de Desarrollo Urbano y Rural de Risaralda - EDUR	REGISTRO FOTOGRAFICO		 Gobernación del RISARALDA Sentimiento de Todos	Versión 0.1 Última Actualización 07-01-2020
	1. INFORMACIÓN DE PROYECTO NOMBRE DEL PROYECTO 293, Beltrán Antonio Posada Lopez		MUNICIPIO Pueblo Rico -Finca la Cabañita	Objeto Contractual 5
FECHA DE REALIZACIÓN 3 10 2023 DD MM AAAA				



Foto No 1

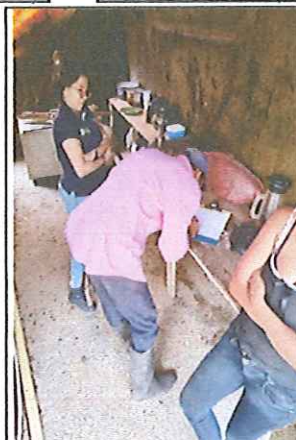


Foto No 2

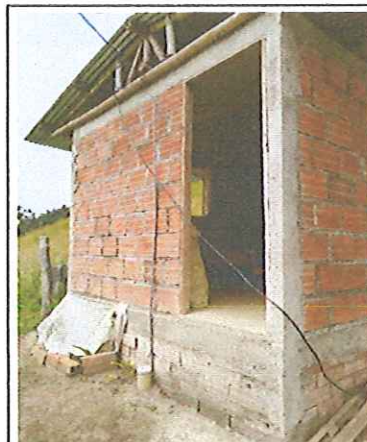


Foto No 3



Foto No 4

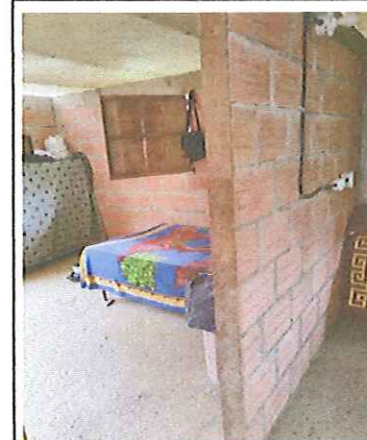
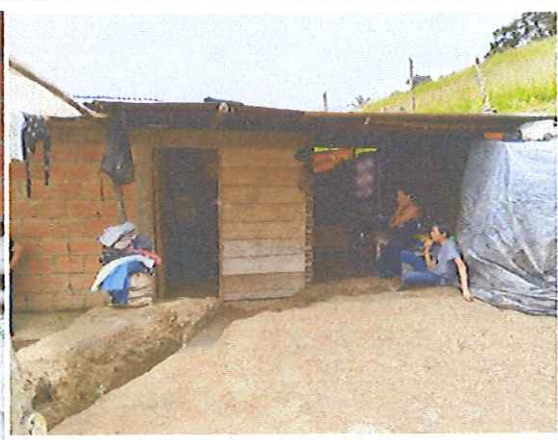


Foto No 5



Contratista: Julio Cesar Manzano S.

Vo Bo, Supervisor:

	ACTA DE VISITA Y RECIBIDO A SATISFACCIÓN	
---	---	---

MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA

TIPO DE MEJORAMIENTO: A ☒ B ☐

COCINA ☐ PISO ☒ BAÑO ☐ TECHO ☐

INFORMACIÓN DEL MEJORAMIENTO DE VIVIENDA	
FECHA DE LA VISITA	Octubre 02 del 2023
BENEFICIARIO	MARIO GRISALES RAMIREZ
IDENTIFICACIÓN	70086512
VALOR DEL MEJORAMIENTO	\$ 4.996.754
TELEFONO	3226542188
DIRECCIÓN	CLL9 # 10-62 VILLA DE LAS CASCARAS
MUNICIPIO	APIA
DESCRIPCIÓN DEL MEJORAMIENTO	Piso en Mineral rojo.

Para constancia, se firma la presente acta de visita y recibo a satisfacción por los que en ella intervinieron a los 03 días del mes de octubre del año 2023.

Nombre del funcionario que hace la visita: Jhon Mario Ramirez y Paula Botero

[Firma]
Firma de quien atiende la visita

[Firma]
Firma Auditor Control Interno

V.bo Ingeniero y/o arquitecto: José Carlos Martínez S.



REGISTRO FOTOGRAFICO



Versión 0.1

Ultima Actualización
07-01-2020

FECHA DE REALIZACIÓN

3 10 2023
DD MM AAAA

1. INFORMACIÓN DE PROYECTO

NOMBRE DEL PROYECTO

036. Mario Grisales Ramirez

MUNICIPIO

Apia CII 9 No 10-62 las Cascaras

Objeto Contractual

1



Foto No 1

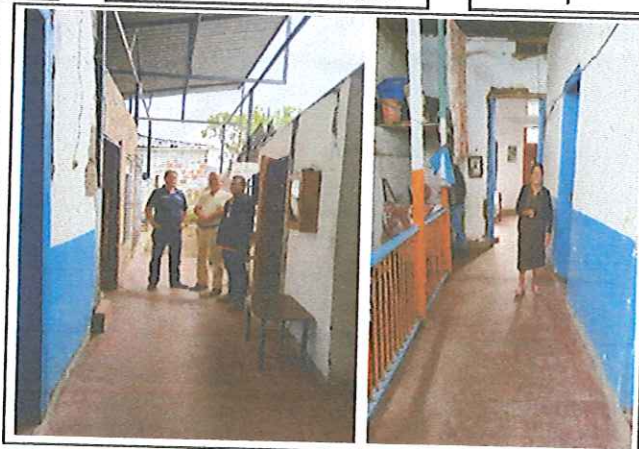


Foto No 2



Foto No 3



Foto No 4

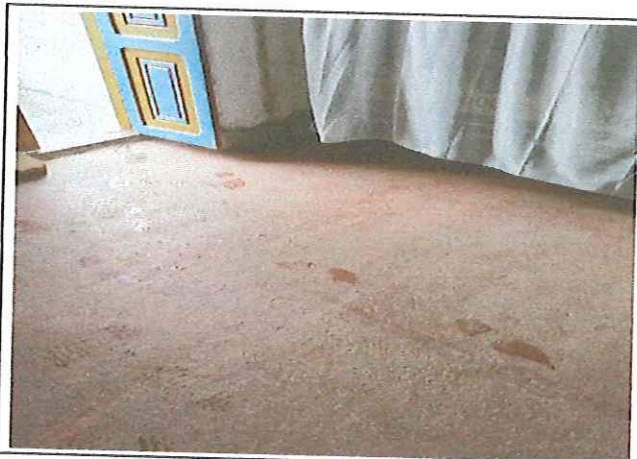
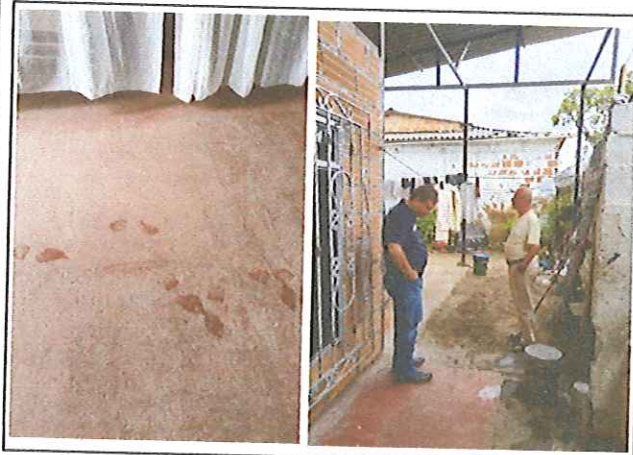


Foto No 5



Contratista:

Julio Cesar Manzano S.

Vo Bo. Supervisor:

	ACTA DE VISITA Y RECIBIDO A SATISFACCIÓN	
---	---	---

MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA

TIPO DE MEJORAMIENTO: A ☒ B ☐

COCINA ☐ PISO ☐ BAÑO ☐ TECHO ☒

INFORMACIÓN DEL MEJORAMIENTO DE VIVENDA	
FECHA DE LA VISITA	Octubre 02 del 2023
BENEFICIARIO	JESUS ANTONIO ROMAN LOAIZA
IDENTIFICACIÓN	4349833
VALOR DEL MEJORAMIENTO	\$ 4.715.629
TELEFONO	3142955728
DIRECCIÓN	VEREDA LAS TRAVESIAS, STA INES ALTO LA ULTIMA CASA
MUNICIPIO	APIA
DESCRIPCIÓN DEL MEJORAMIENTO	Techo en Hojas de zinc

Para constancia, se firma la presente acta de visita y recibo a satisfacción por los que en ella intervinieron a los 03 días del mes de octubre del año 2023.

Nombre del funcionario que hace la visita: Jhon Mario Ramirez y Paula Gutierrez

Sabina Pérez R
Firma de quien atiende la visita

[Firma]
Firma Auditor Control Interno

V.bo Ingeniero y/o arquitecto: Alvaro Cesar Navarro S.

 Empresa de Desarrollo Urbano y Rural de Risaralda - EDUR	REGISTRO FOTOGRAFICO	 Gobernación de RISARALDA Sentimiento de Todos	Versión 0.1 Última Actualización 07-01-2020
1. INFORMACIÓN DE PROYECTO			
FECHA DE REALIZACIÓN 4 10 2023 DD MM AAAA		MUNICIPIO Apia	
NOMBRE DEL PROYECTO D45 Jesus Antonio Roman Loaiza		Objeto Contractual 1	

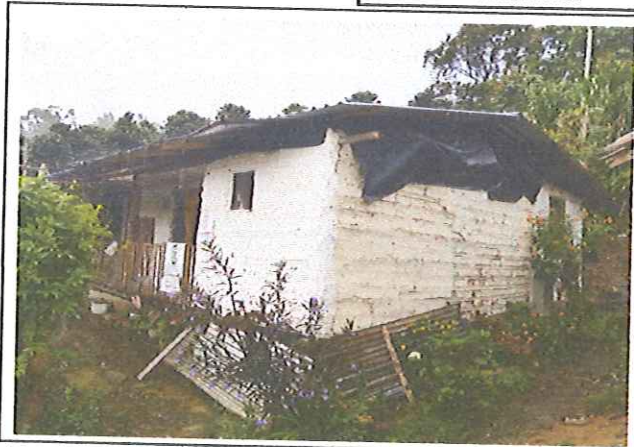


Foto No 1



Foto No 2

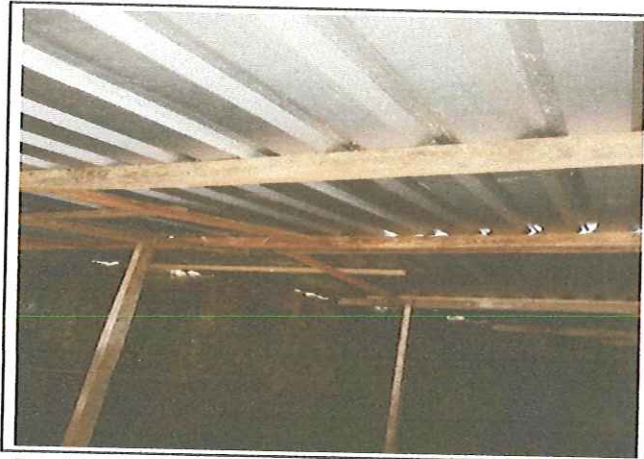


Foto No 3



Foto No 4



Foto No 5



Contratista: Julio Cesar Manzano S.

Vo Bo. Supervisor:

	ACTA DE VISITA Y RECIBIDO A SATISFACCIÓN	
---	---	---

MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA

TIPO DE MEJORAMIENTO: A ☒ B ☐

COCINA ☐ PISO ☐ BAÑO ☐ TECHO ☒

INFORMACIÓN DEL MEJORAMIENTO DE VIVENDA	
FECHA DE LA VISITA	Octubre 02 del 2023
BENEFICIARIO	MIRIAM ROSA JIMENEZ MONTOYA
IDENTIFICACIÓN	24412649
VALOR DEL MEJORAMIENTO	\$ 4.687.810
TELEFONO	3127551894
DIRECCIÓN	VDA LA MARIA CS12
MUNICIPIO	APIA
DESCRIPCIÓN DEL MEJORAMIENTO	<i>techo en Hojas de zinc.</i>

Para constancia, se firma la presente acta de visita y recibo a satisfacción por los que en ella intervinieron a los 03 días del mes de octubre del año 2023.

Nombre del funcionario que hace la visita: John Mario Ramirez y Paula Gótiérrez

Melchior Román

Firma de quien atiende la visita

[Firma]
Firma Auditor Control Interno

V.bo Ingeniero y/o arquitecto: Juan Cesar Manzano S.



REGISTRO FOTOGRAFICO



Versión 0.1

Ultima Actualización
07-01-2020

FECHA DE REALIZACIÓN

3 10 2023
DD MM AAAA

1. INFORMACIÓN DE PROYECTO

NOMBRE DEL PROYECTO

291- Miriam Rosa Jimenez Montoya

MUNICIPIO

Apia. Vda la Maria Cs 12 el Ensueño

Objeto Contractual

5



Foto No 1



Foto No 2



Foto No 3



Foto No 4

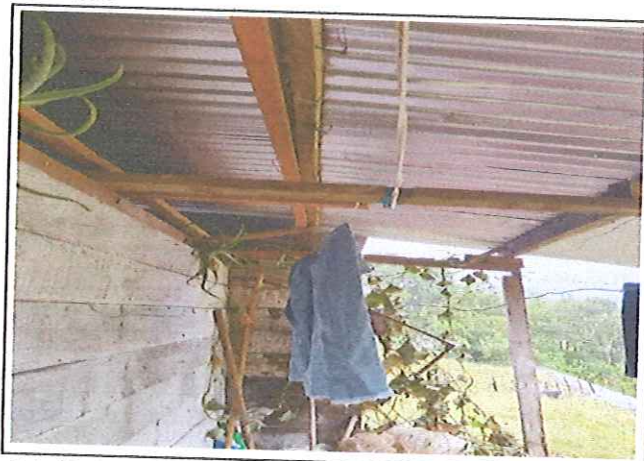


Foto No 5



Contratista:

Julio Cesar Manzano S.

Vo Bo. Supervisor:

	ACTA DE VISITA Y RECIBIDO A SATISFACCIÓN	
---	---	---

MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA

TIPO DE MEJORAMIENTO: A ☒ B ☐

COCINA ☐ PISO ☒ BAÑO ☐ TECHO ☐

INFORMACIÓN DEL MEJORAMIENTO DE VIVIENDA	
FECHA DE LA VISITA	Octubre 02 del 2023
BENEFICIARIO	MARLENY MORENO VILLADA
IDENTIFICACIÓN	25205215
VALOR DEL MEJORAMIENTO	\$ 4.663.789
TELEFONO	3205811889
DIRECCIÓN	VDA ESPAÑOLA FCA ALTAMIRA
MUNICIPIO	SANTUARIO
DESCRIPCIÓN DEL MEJORAMIENTO	Piso en placa concreto

Para constancia, se firma la presente acta de visita y recibo a satisfacción por los que en ella intervinieron a los 03 días del mes de octubre del año 2023.

Nombre del funcionario que hace la visita: Jhon Mario Ramirez y Paula Gutiérrez

Marleny Moreno
 Firma de quien atiende la visita

[Firma]
 Firma Auditor Control Interno

V.bo Ingeniero y/o arquitecto: Jairo Cesar Manzano S.

 EDUR Empresa de Desarrollo Urbano y Rural de Risaralda - EDUR	REGISTRO FOTOGRAFICO	 Gobernación de RISARALDA Sentimiento de Todos	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: center;">Versión 0.1</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">Última Actualización 07-01-2020</td> </tr> </table>	Versión 0.1	Última Actualización 07-01-2020
Versión 0.1					
Última Actualización 07-01-2020					
1. INFORMACIÓN DE PROYECTO					
NOMBRE DEL PROYECTO 099. Marleni Moreno Villada		MUNICIPIO Santuario, Fca. Alcañira Voa Español-Petalonso			
FECHA DE REALIZACIÓN 3 10 2023 DD MM AAAA		Objeto Contractual 1			



Foto No 1



Foto No 2

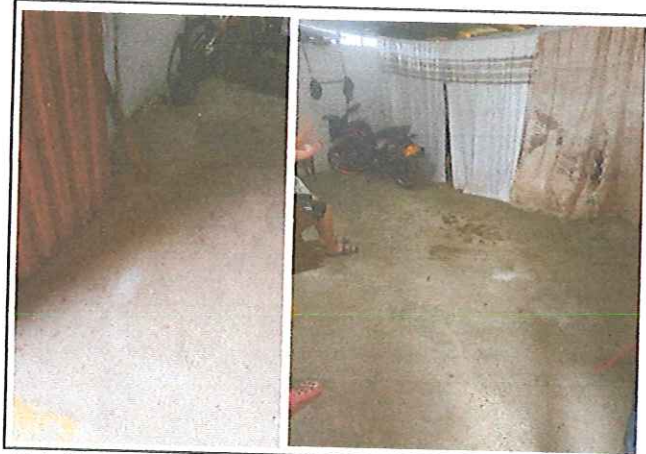


Foto No 3



Foto No 4

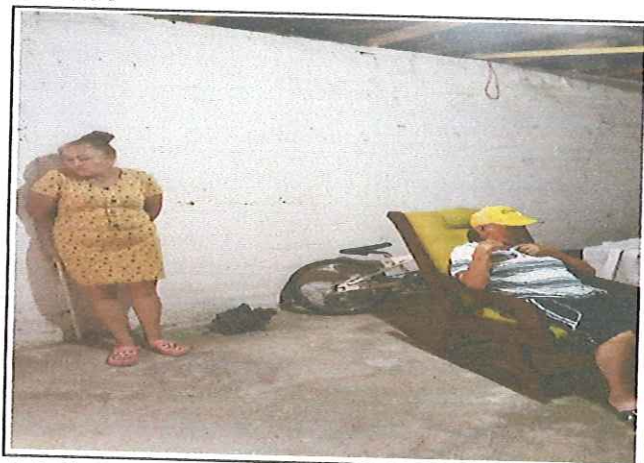
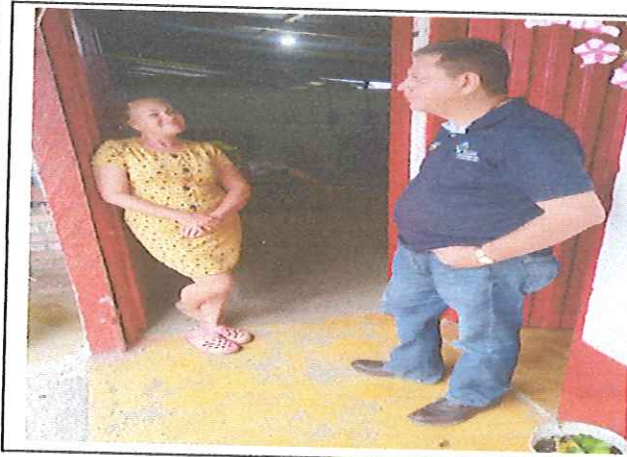


Foto No 5



Contratista: Julio Cesar Manzano S.

Vo Bo. Supervisor:



REGISTRO FOTOGRAFICO



Versión 0.1

Ultima Actualización
07-01-2020

FECHA DE REALIZACIÓN

3 10 2023
DD MM AAAA

1. INFORMACIÓN DE PROYECTO

NOMBRE DEL PROYECTO

096.Yulina Tamayo Moreno

MUNICIPIO

Santuario Inca Tamayo, vía al Español

Objeto Contractual

5



Foto No 1



Foto No 2



Foto No 3



Foto No 4



Foto No 5

Contratista:

Julio Cesar Manzano S.

Vo Bo. Supervisor:

 Empresa de Desarrollo Urbano y Rural de Risaralda - EDIR	REGISTRO FOTOGRAFICO		 Gobernación de RISARALDA Sentimiento de Todos	Versión 0.1 Última Actualización 07-01-2020
	1. INFORMACIÓN DE PROYECTO NOMBRE DEL PROYECTO 527.Orfa Dilia Gutierrez		MUNICIPIO Fca la Dalia - VDA San Eugenio . La Celia	Objeto Contractual 5
FECHA DE REALIZACIÓN 6 10 2023 DD MM AAAA				

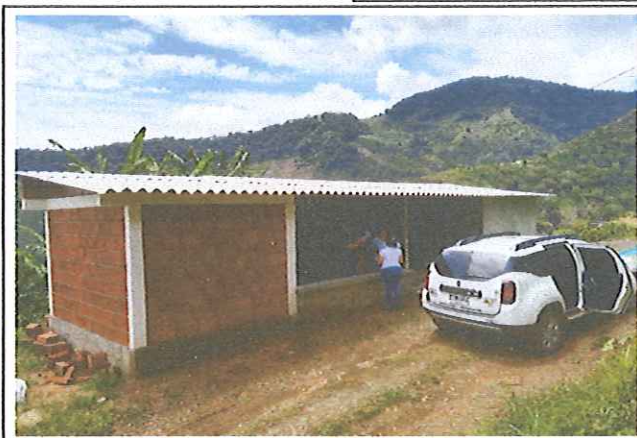


Foto No 1



Foto No 2

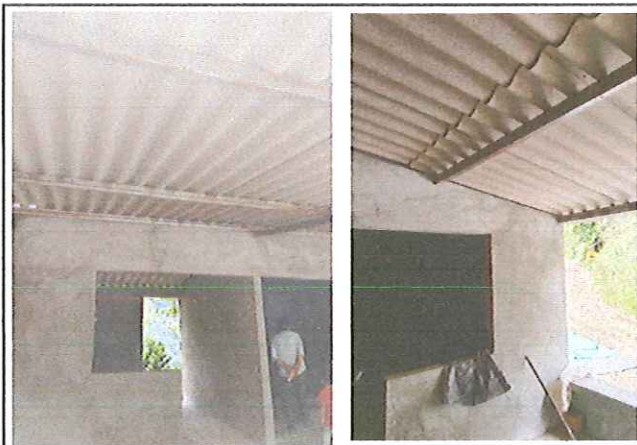


Foto No 3



Foto No 4

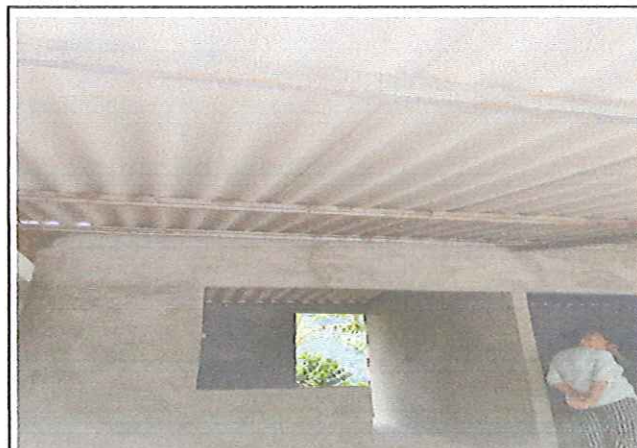


Foto No 5



Contratista:	Julio Cesar Manzano S.	Vo Bo.Supervisor:	
--------------	------------------------	-------------------	--

	ACTA DE VISITA Y RECIBIDO A SATISFACCIÓN	
---	---	---

MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA

TIPO DE MEJORAMIENTO: A ☒ B ☐

COCINA ☐ PISO ☐ BAÑO ☐ TECHO ☒

INFORMACIÓN DEL MEJORAMIENTO DE VIVIENDA	
FECHA DE LA VISITA	Octubre 04 del 2023
BENEFICIARIO	MARIA SORANY ARANGO ARANGO
IDENTIFICACIÓN	25135858
VALOR DEL MEJORAMIENTO	\$ 4.792.530
TELEFONO	3207054903
DIRECCIÓN	CRA5 # 3-52 LOS TANQUES
MUNICIPIO	LA CELIA
DESCRIPCIÓN DEL MEJORAMIENTO	techo en hojas de zinc.

Para constancia, se firma la presente acta de visita y recibo a satisfacción por los que en ella intervinieron a los 06 días del mes de octubre del año 2023.

Nombre del funcionario que hace la visita:

Maria Sorany y es

Firma de quien atiende la visita

Jhon Mario Ramirez y Paula Gutierrez
[Firma]
 Firma Auditor Control Interno

V.bo Ingeniero y/o arquitecto: duo cern mazzos

 Empresa de Desarrollo Urbano y Rural de Risaralda - EDUR	REGISTRO FOTOGRAFICO	 Gobernación de RISARALDA Sentimiento de Todos	Versión 0.1 Última Actualización 07-01-2020
1. INFORMACIÓN DE PROYECTO			
FECHA DE REALIZACIÓN 6 10 2023	NOMBRE DEL PROYECTO 287.Maria Sorani Arango	MUNICIPIO Cra 5 No 3-52 Sector los Tanques,La Celia	Objeto Contractual 5
DD MM AAAA			
			
Foto No 1	Foto No 2		
			
Foto No 3	Foto No 4		
			
Foto No 5			
Contratista: Julio Cesar Manzano S.		Vo Bo.Supervisor:	

	ACTA DE VISITA Y RECIBIDO A SATISFACCIÓN	
---	---	---

MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA

TIPO DE MEJORAMIENTO: A ☒ B ☐

COCINA ☐ PISO ☐ BAÑO ☐ TECHO ☒

INFORMACIÓN DEL MEJORAMIENTO DE VIVIENDA	
FECHA DE LA VISITA	Octubre 04 del 2023
BENEFICIARIO	FELIX MARIA ORTIZ MARTINEZ
IDENTIFICACIÓN	5855647
VALOR DEL MEJORAMIENTO	\$ 4.621.289
TELEFONO	3106072289
DIRECCIÓN	VDA SAN EUGENIO FCA LA SELVA
MUNICIPIO	LA CELIA
DESCRIPCIÓN DEL MEJORAMIENTO	Techo en Hojas de zinc.

Para constancia, se firma la presente acta de visita y recibo a satisfacción por los que en ella intervinieron a los 06 días del mes de octubre del año 2023.

Nombre del funcionario que hace la visita: Jhon Mario Ramirez / Paula Gutierrez

Felix Ortiz
Firma de quien atiende la visita

[Firma]
Firma Auditor Control Interno

V.bo Ingeniero y/o arquitecto: duo con mano s

 Empresa de Desarrollo Urbano y Rural de Risaralda - EDUR	REGISTRO FOTOGRAFICO	 Gobernación RISARALDA Sentimiento de Todos	Versión 0.1 Última Actualización 07-01-2020
1. INFORMACIÓN DE PROYECTO			
FECHA DE REALIZACIÓN 6 10 2023 DD MM AAAA	NOMBRE DEL PROYECTO 517.Félix María Ortiz	MUNICIPIO Fca la Selva -San Eugenio, La Celia	Objeto Contractual 5



Foto No 1

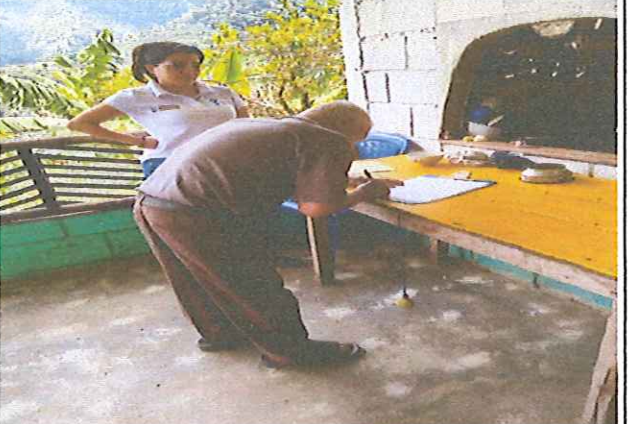


Foto No 2



Foto No 3



Foto No 4

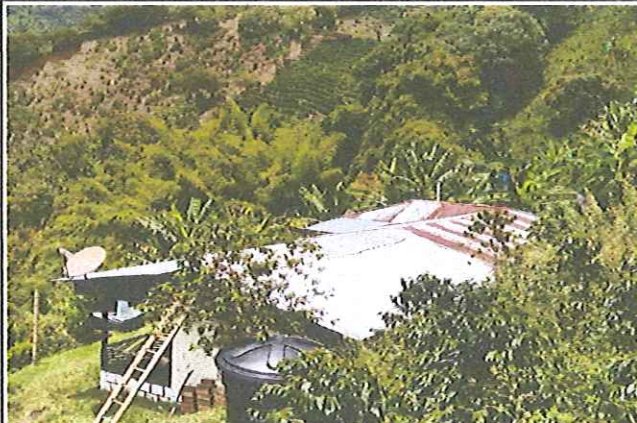


Foto No 5



Foto No 6

Contratista: Julio Cesar Manzano S.	Vo Bo. Supervisor:
--	--

 Empresa de Desarrollo Urbano y Rural de Risaralda - EDUR	REGISTRO FOTOGRAFICO	 Gobierno de RISARALDA Sentimiento de Todos	Versión 0.1 Última Actualización 07-01-2020
1. INFORMACIÓN DE PROYECTO FECHA DE REALIZACIÓN 6 10 2023 DD MM AAAA		NOMBRE DEL PROYECTO 285.Olga Lucia Cardona	
		MUNICIPIO Balboa -Vda la Cruz Av 30 de	Objeto Contractual 5



Foto No 1



Foto No 2



Foto No 3

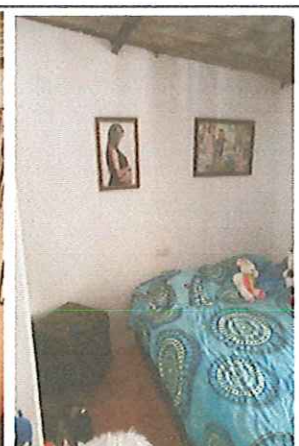
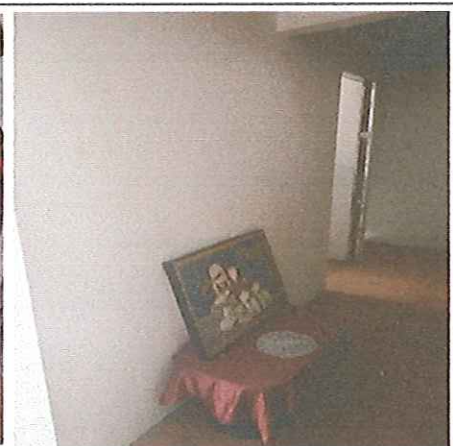


Foto No 4



Foto No 5



Contratista:	Julio Cesar Manzano S.	Vo Bo.Supervisor:	
--------------	------------------------	-------------------	--

 Empresa de Desarrollo Urbano y Rural de Risaralda - EDUR	REGISTRO FOTOGRAFICO		 Gobierno de RISARALDA Sentimiento de Todos	Versión 0.1 Última Actualización 07-01-2020
	1. INFORMACIÓN DE PROYECTO NOMBRE DEL PROYECTO 452.. María Teresa Ocampo		MUNICIPIO Balboa- Cll 6 No 10-12 Fabio	Objeto Contractual 5

FECHA DE REALIZACIÓN

6 10 2023
DD MM AAAA



Foto No 1



Foto No 2



Foto No 3



Foto No 4



Foto No 5

Contratista: Julio Cesar Manzano S.

Vo Bo.Supervisor:

	ACTA DE VISITA Y RECIBIDO A SATISFACCIÓN	
---	---	---

MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA

TIPO DE MEJORAMIENTO: A ☒ B ☐

COCINA ☐ PISO ☐ BAÑO ☐ TECHO ☒

INFORMACIÓN DEL MEJORAMIENTO DE VIVIENDA	
FECHA DE LA VISITA	Octubre 06 del 2023
BENEFICIARIO	OMARIA HENAO OSPINA
IDENTIFICACIÓN	24510969
VALOR DEL MEJORAMIENTO	\$ 4.716.370
TELEFONO	3235116419
DIRECCIÓN	VDA LA FLORESTA FCA POR LA ESCUELA
MUNICIPIO	BALBOA
DESCRIPCIÓN DEL MEJORAMIENTO	Tejas en eternit y soportes en Madera.

Para constancia, se firma la presente acta de visita y recibo a satisfacción por los que en ella intervinieron a los 06 días del mes de Octubre del año 2023.

Nombre del funcionario que hace la visita: Jhon Mario Zapata y Paola Botero

Firma de quien atiende la visita

Firma Auditor Control Interno

V.bo Ingeniero y/o arquitecto: Juan Cesar Muñoz Samudio

La Beneficiaria no firma, por que se fracturó la mano.

 Empresa de Desarrollo Urbano y Rural de Risaralda - EDUR	REGISTRO FOTOGRAFICO	 Gobernación RISARALDA Sentimiento de Todos	Versión 0.1 Última Actualización 07-01-2020									
1. INFORMACIÓN DE PROYECTO												
FECHA DE REALIZACIÓN <table border="1" style="margin: auto;"> <tr> <td style="width: 20px; text-align: center;">6</td> <td style="width: 20px; text-align: center;">10</td> <td style="width: 20px; text-align: center;">2023</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">DD</td> <td style="text-align: center;">MM</td> <td style="text-align: center;">AAAA</td> </tr> </table>	6	10	2023	DD	MM	AAAA	NOMBRE DEL PROYECTO <table border="1" style="margin: auto;"> <tr> <td>518. Omaira Henao Ospina</td> </tr> </table>	518. Omaira Henao Ospina	MUNICIPIO <table border="1" style="margin: auto;"> <tr> <td>Vda la Floresta-La Escuela - Balboa</td> </tr> </table>	Vda la Floresta-La Escuela - Balboa	Objeto Contractual <table border="1" style="margin: auto;"> <tr> <td>5</td> </tr> </table>	5
6	10	2023										
DD	MM	AAAA										
518. Omaira Henao Ospina												
Vda la Floresta-La Escuela - Balboa												
5												



Foto No 1



Foto No 2

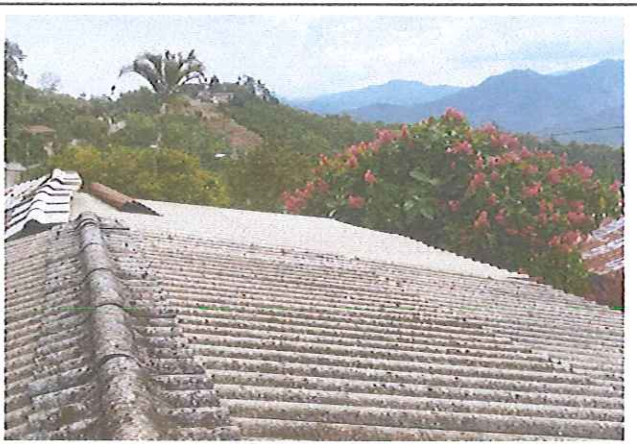


Foto No 3



Foto No 4

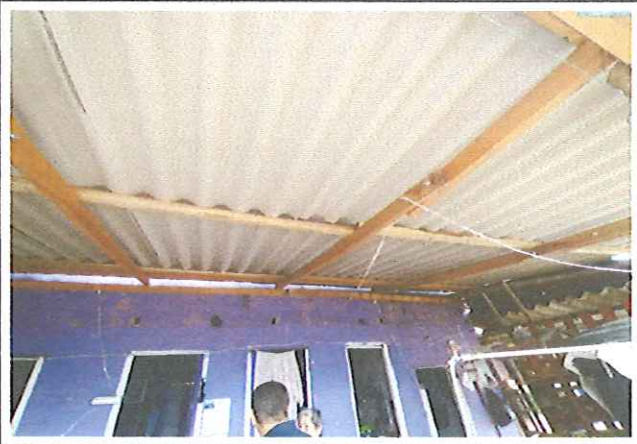


Foto No 5

Contratista: Julio Cesar Manzano S.	Vo Bo. Supervisor:
--	--------------------

	ACTA DE VISITA Y RECIBIDO A SATISFACCIÓN	
---	---	---

MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA

TIPO DE MEJORAMIENTO: A ☒ B ☐

COCINA ☐ PISO ☐ BAÑO ☒ TECHO ☐

INFORMACIÓN DEL MEJORAMIENTO DE VIVENDA	
FECHA DE LA VISITA	Octubre 04 del 2023
BENEFICIARIO	JAIME DE JESUS TREJOS GASPAR
IDENTIFICACIÓN	6482063
VALOR DEL MEJORAMIENTO	\$ 4.611.576
TELEFONO	3108305090
DIRECCIÓN	CRA20B # 1D18 PEDRO PABLO BELLO
MUNICIPIO	LA VIRGINIA
DESCRIPCIÓN DEL MEJORAMIENTO	Baño y Lavadero

Para constancia, se firma la presente acta de visita y recibo a satisfacción por los que en ella intervinieron a los 06 días del mes de Octubre del año 2023.

Nombre del funcionario que hace la visita: Jhon Mario Ramirez y Paula Gatiérrez

Jaime Trejos
Firma de quien atiende la visita

[Firma]
Firma Adjunto Control Interno

V.bo Ingeniero y/o arquitecto: Juan Carlos Navarro S

 Ente de Desarrollo Urbano y Rural de Risaralda - EDUR	REGISTRO FOTOGRAFICO		 Gobierno de RISARALDA Sentimiento de Todos	Versión 0.1 Última Actualización 07-01-2020
	1. INFORMACIÓN DE PROYECTO NOMBRE DEL PROYECTO 580. Jaime de Jesus Trejos Gaspar		MUNICIPIO Cra 20 B no 1D-8 Pedro Pablo Bello.la Virginia.	Objeto Contractual 5

FECHA DE REALIZACIÓN

6 10 2023

DD MM AAAA



Foto No 1



Foto No 2



Foto No 3

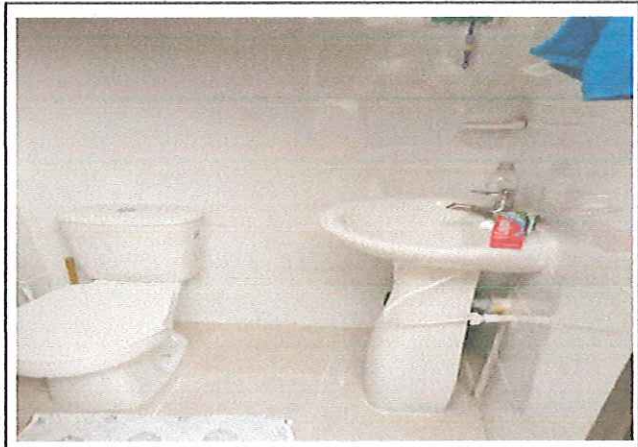


Foto No 4

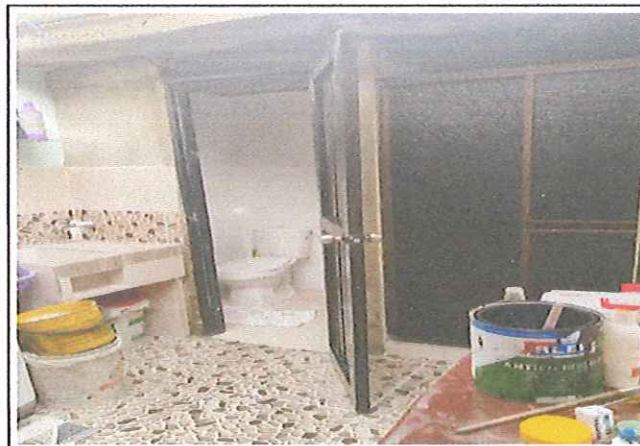


Foto No 5



Contratista: Julio Cesar Manzano S.

Vo Bo.Supervisor:

	ACTA DE VISITA Y RECIBIDO A SATISFACCIÓN	
---	---	---

MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA

TIPO DE MEJORAMIENTO: A ☐ B ☐

COCINA ☐ PISO ☐ BAÑO ☐ TECHO ☒

INFORMACIÓN DEL MEJORAMIENTO DE VIVENDA	
FECHA DE LA VISITA	Octubre 11 del 2023
BENEFICIARIO	JORGE ARLEY CASTAÑO CASTAÑO
IDENTIFICACIÓN	9815342
VALOR DEL MEJORAMIENTO	\$ 4.741.122
TELEFONO	3116073982
DIRECCIÓN	VDA VALENCIA FCA EL CEDRAL
MUNICIPIO	MARSELLA
DESCRIPCIÓN DEL MEJORAMIENTO	techo en Hojas de zinc.

Para constancia, se firma la presente acta de visita y recibo a satisfacción por los que en ella intervinieron a los 11 días del mes de Octubre del año 2023.

Nombre del funcionario que hace la visita: Don Mario Ramirez y Paula Gutierrez

Jorge Castaño
Firma de quien atiende la visita

[Firma]
Firma Arquitecto Control Interno

V.bo Ingeniero y/o arquitecto: duro con mano S.

 Empresa de Desarrollo Urbano y Rural de Risaralda - EDUR	REGISTRO FOTOGRAFICO		 Gobernación de RISARALDA Sentimiento de Todos	Versión 0.1 Última Actualización 07-01-2020
	1. INFORMACIÓN DE PROYECTO NOMBRE DEL PROYECTO 302. Jorge Arley Castaño		MUNICIPIO Vda Valencia Baja Fca el Cedral	Objeto Contractual 1

FECHA DE REALIZACIÓN

11 10 2023
DD MM AAAA



Foto No 1

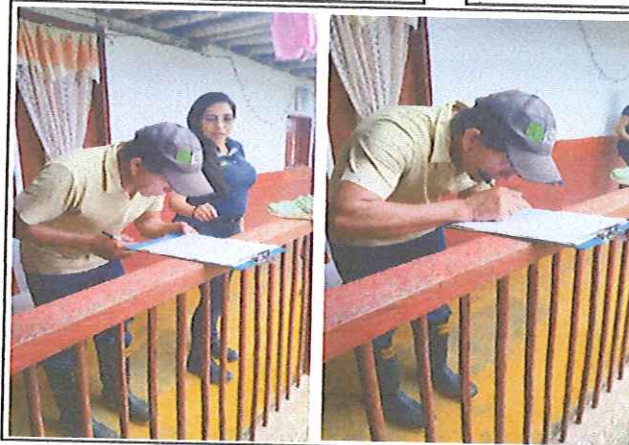


Foto No 2



Foto No 3

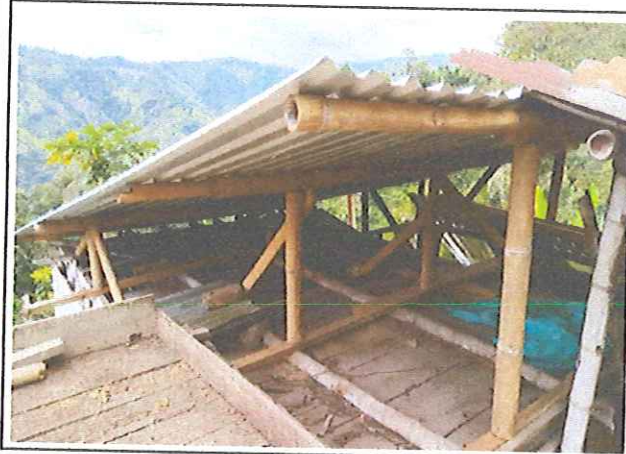


Foto No 4

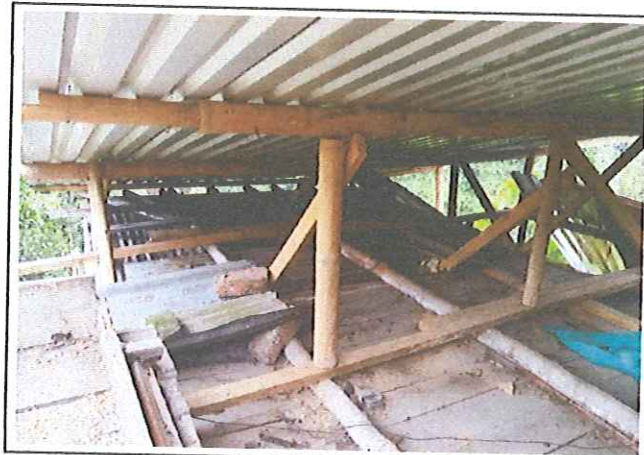


Foto No 5



Contratista: Julio Cesar Manzano S.

Vo Bo. Supervisor:

	ACTA DE VISITA Y RECIBIDO A SATISFACCIÓN	
---	---	---

MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA

TIPO DE MEJORAMIENTO: A ☒ B ☐

COCINA ☐ PISO ☐ BAÑO ☒ TECHO ☐

INFORMACIÓN DEL MEJORAMIENTO DE VIVENDA	
FECHA DE LA VISITA	Octubre 11 del 2023
BENEFICIARIO	SANDRA MILENA OSPINA
IDENTIFICACIÓN	24766483
VALOR DEL MEJORAMIENTO	\$ 4.784.378
TELEFONO	3135402147
DIRECCIÓN	VDA PLAN DE VIVIENDA EL RAYO
MUNICIPIO	MARSELLA
DESCRIPCIÓN DEL MEJORAMIENTO	Baño y Aparato sanitario.

Para constancia, se firma la presente acta de visita y recibo a satisfacción por los que en ella intervinieron a los 11 días del mes de Octubre del año 2023.

Nombre del funcionario que hace la visita: Jhon Mario Ramirez y Paula Gutiérrez

Sandra Milena Ospina
Firma de quien atiende la visita

[Firma]
Firma Auditor Control Interno

V.bo Ingeniero y/o arquitecto: Jairo Cesar Navarrete S.

 Empresa de Desarrollo Urbano y Rural de Risaralda - EDUR	REGISTRO FOTOGRAFICO		 Gobierno de RISARALDA Sentimiento de Todos	Versión 0.1 Última Actualización 07-01-2020
	1. INFORMACIÓN DE PROYECTO NOMBRE DEL PROYECTO 97. Sandra Milena Ospina		MUNICIPIO Plan de Vivienda el Rayo, Marsella	Objeto Contractual 1

FECHA DE REALIZACIÓN

11 10 2023
DD MM AAAA



Foto No 1

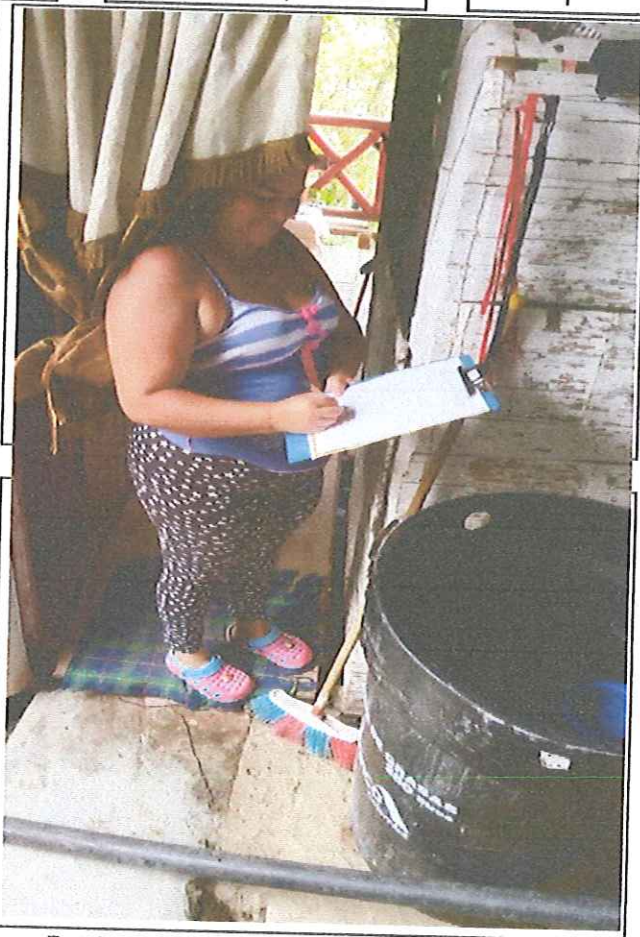


Foto No 4

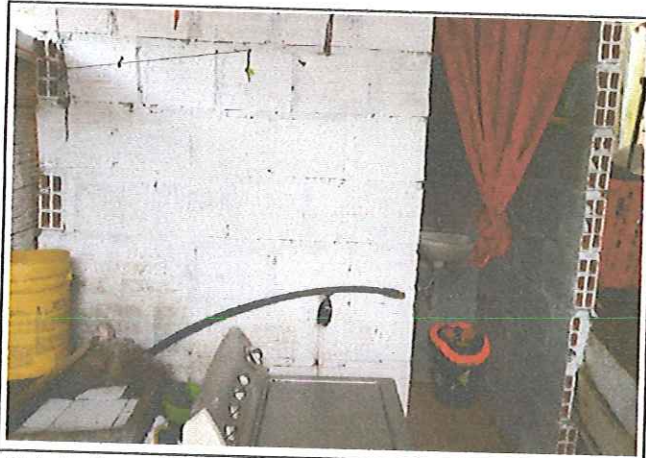


Foto No 3

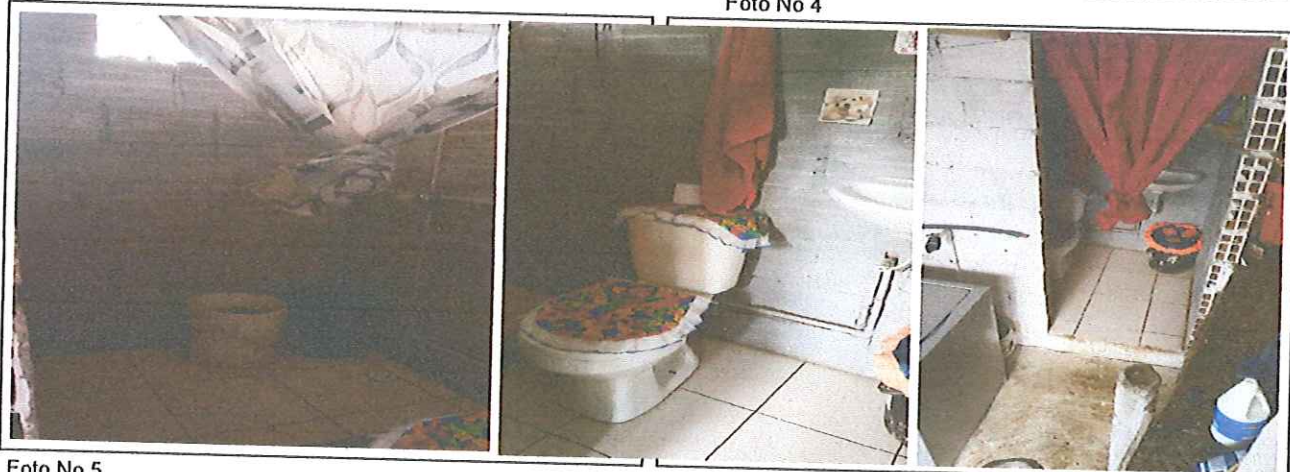


Foto No 5

Contratista: Julio Cesar Manzano S.

Vo Bo, Supervisor:

	ACTA DE VISITA Y RECIBIDO A SATISFACCIÓN	
---	---	---

MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA

TIPO DE MEJORAMIENTO: A ☐ B ☒

COCINA ☐ PISO ☐ BAÑO ☐ TECHO ☐

INFORMACIÓN DEL MEJORAMIENTO DE VIVIENDA	
FECHA DE LA VISITA	Octubre 11 del 2023
BENEFICIARIO	MARIELA GRISALES DE TANGARIFE
IDENTIFICACIÓN	30275982
VALOR DEL MEJORAMIENTO	\$ 17.980.739
TELEFONO	3115236316
DIRECCIÓN	VDA EL GUAYABO SECT. TRES CHORROS
MUNICIPIO	MARSELLA
DESCRIPCIÓN DEL MEJORAMIENTO	Cocina, Habitación, Baño y Tejas de Eternit.

Para constancia, se firma la presente acta de visita y recibo a satisfacción por los que en ella intervinieron a los 11 días del mes de Octubre del año 2023.

Nombre del funcionario que hace la visita: José Mario Ramírez y Paula Gutiérrez

Blanca Tangarife
Firma de quien atiende la visita

[Firma]
Firma Auditor Control Interno

V.bo Ingeniero y/o arquitecto: Jairo Cesar Navarro S.

 Empresa de Desarrollo Urbano y Rural de Risaralda - EDUR	REGISTRO FOTOGRAFICO	 Gobernador de RISARALDA Sentimiento de Toda la Vida	Versión 0.1 Última Actualización 07-01-2020
1. INFORMACIÓN DE PROYECTO			
FECHA DE REALIZACIÓN 11 10 2023 DD MM AAAA		MUNICIPIO Plan de Vivienda el Rayo. Marsella	
NOMBRE DEL PROYECTO 311- Mariela Grisales de Tangarife		Objeto Contractual 1	



Foto No 1



Foto No 2



Foto No 3



Foto No 4

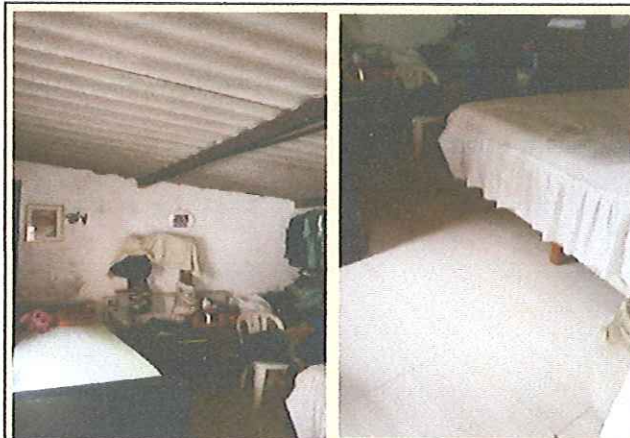


Foto No 5



Contratista:	Julio Cesar Manzano S.	Vo Bo. Supervisor:	
--------------	------------------------	--------------------	--

	ACTA DE VISITA Y RECIBIDO A SATISFACCIÓN	
---	---	---

MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA

TIPO DE MEJORAMIENTO: A ☐ B ☒

COCINA ☐ PISO ☐ BAÑO ☐ TECHO ☐

INFORMACIÓN DEL MEJORAMIENTO DE VIVIENDA	
FECHA DE LA VISITA	Octubre 11 del 2023
BENEFICIARIO	LUZ MARINA PINEDA AGUIRRE
IDENTIFICACIÓN	25161368
VALOR DEL MEJORAMIENTO	\$ 11.221.222
TELEFONO	3162519651
DIRECCIÓN	FRANCISCO DE ASIS LT249
MUNICIPIO	SANTA ROSA
DESCRIPCIÓN DEL MEJORAMIENTO	<i>Cerramiento en ladrillo y placa en concreto, ladrillo (Atiguerada)</i>

Para constancia, se firma la presente acta de visita y recibo a satisfacción por los que en ella intervinieron a los 11 días del mes de Octubre del año 2023.

Nombre del funcionario que hace la visita: Jhon Mario Ramirez y Paula Gutierrez

[Firma]
Firma de quien atiende la visita

[Firma]
Firma Auditor/Control Interno

V.bo Ingeniero y/o arquitecto: Jairo Leon Hernandez

 Empresa de Desarrollo Urbano y Rural de Risaralda - EDUR	REGISTRO FOTOGRAFICO	 Gobernación de RISARALDA Sentimiento de Todos	Versión 0.1 Última Actualización 07-01-2020
1. INFORMACIÓN DE PROYECTO			
FECHA DE REALIZACIÓN 11 10 2023 DD MM AAAA	NOMBRE DEL PROYECTO LUZ MARINA PINEDA AGUIRRE	MUNICIPIO SANTA ROSA DE CABAL	Objeto Contractual 1



Foto No 1

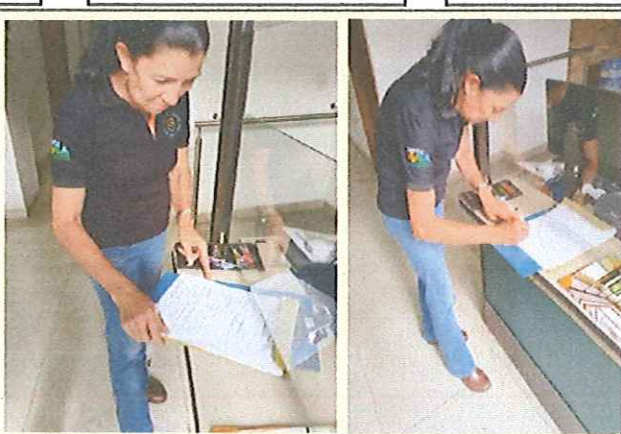


Foto No 2



Foto No 3



Foto No 4



Foto No 5

Contratista: Julio Cesar Manzano S.	Vo Bo. Supervisor:
--	---------------------------

	ACTA DE VISITA Y RECIBIDO A SATISFACCIÓN	
---	---	---

MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA

TIPO DE MEJORAMIENTO: A ☐ B ☒

COCINA ☐ PISO ☐ BAÑO ☐ TECHO ☐

INFORMACIÓN DEL MEJORAMIENTO DE VIVIENDA	
FECHA DE LA VISITA	Octubre 11 del 2023
BENEFICIARIO	LUZ ESNEDA PATIÑO GARCIA
IDENTIFICACIÓN	25157153
VALOR DEL MEJORAMIENTO	\$ 13.351.923
TELEFONO	3146287329
DIRECCIÓN	MZ3 CS6 MARIA TERESA DE CALCUTA
MUNICIPIO	SANTA ROSA
DESCRIPCIÓN DEL MEJORAMIENTO	Piso, cocina y Baño

Para constancia, se firma la presente acta de visita y recibo a satisfacción por los que en ella intervinieron a los 11 días del mes de Octubre del año 2023.

Nombre del funcionario que hace la visita: Jhon Mario Ramirez y Paula Gutierrez

Paula Andrea Patiño G.

Firma de quien atiende la visita

[Firma]
Firma Auditor Control Interno

V.bo Ingeniero y/o arquitecto: David Cesar Manzano S.

 Empresa de Desarrollo Urbano y Rural de Risaralda - EDUR	REGISTRO FOTOGRAFICO		 Gobernación de RISARALDA Sentimiento de Todos	Versión 0.1 Última Actualización 07-01-2020
	1. INFORMACIÓN DE PROYECTO NOMBRE DEL PROYECTO 311. Luz Esneda Patiño García		MUNICIPIO Mz 3 casa 6 ,Maria Teresa de Calcuta, Santa Rosa	Objeto Contractual 1
FECHA DE REALIZACIÓN 23 2 2023 DD MM AAAA				



Foto No 1



Foto No 2



Foto No 3



Foto No 4

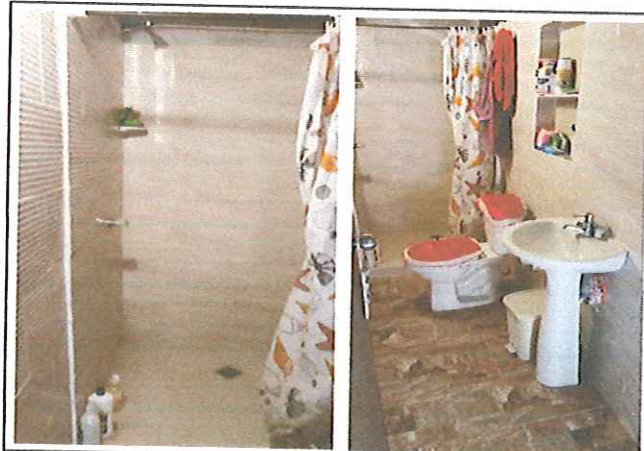


Foto No 5



Contratista:

Julio Cesar Manzano S.

Vo Bo.Supervisor:

	ACTA DE VISITA Y RECIBIDO A SATISFACCIÓN	 Gobernación de RISARALDA Sentimiento de Todos
---	---	--

MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA

TIPO DE MEJORAMIENTO: A ☒ B ☐

COCINA ☐ PISO ☐ BAÑO ☐ TECHO ☒

INFORMACIÓN DEL MEJORAMIENTO DE VIVIENDA	
FECHA DE LA VISITA	Octubre 12 del 2023
BENEFICIARIO	MARIA DOROTEA SIAGAMA WASORNA
IDENTIFICACIÓN	24789268
VALOR DEL MEJORAMIENTO	\$ 1.629.467
TELEFONO	3105414707
DIRECCIÓN	PTO DE ORO
MUNICIPIO	MISTRATO
DESCRIPCIÓN DEL MEJORAMIENTO	<i>Se habló con el Gobernador Indígena José Manuel Suro Guasiruma ya está en otro Resguardo no se pudo visitar por motivos de transporte</i>

Para constancia, se firma la presente acta de visita y recibo a satisfacción por los que en ella intervinieron a los 12 días del mes de octubre del año 2023.

Nombre del funcionario que hace la visita: _____

Firma de quien atiende la visita _____


 Firma Auditor Control Interno

V.bo Ingeniero y/o arquitecto: _____

	ACTA DE VISITA Y RECIBIDO A SATISFACCIÓN	
---	---	---

MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA

TIPO DE MEJORAMIENTO: A ☒ B ☐

COCINA ☐ PISO ☐ BAÑO ☐ TECHO ☒

INFORMACIÓN DEL MEJORAMIENTO DE VIVENDA	
FECHA DE LA VISITA	Octubre 12 del 2023
BENEFICIARIO	FRANCISCO JAVIER BETANCURT CARVAJAL
IDENTIFICACIÓN	4458901
VALOR DEL MEJORAMIENTO	\$ 4.588.735
TELEFONO	3215567701
DIRECCIÓN	CRA7 # 7-19 CENTRO
MUNICIPIO	MISTRATO
DESCRIPCIÓN DEL MEJORAMIENTO	Techo en hojas de zinc.

Para constancia, se firma la presente acta de visita y recibo a satisfacción por los que en ella intervinieron a los 12 días del mes de octubre del año 2023.

Nombre del funcionario que hace la visita: Juan Pablo Ospina
 No firma, es incidente.

Firma de quien atiende la visita

Firma Auditor Control Interno

V.bo Ingeniero y/o arquitecto: Julio Cesar MANDANO S

 EDUR Empresa de Desarrollo Urbano y Rural de Risaralda - EDUR	REGISTRO FOTOGRAFICO	 Gobernación de RISARALDA Sentimiento de Todos	Versión 0.1 Última Actualización 07-01-2020
1. INFORMACIÓN DE PROYECTO			
FECHA DE REALIZACIÓN 12 10 2023 DD MM AAAA		MUNICIPIO Cra 7 No 7-19 Centro, Mistrato	
NOMBRE DEL PROYECTO 172.Francisco Javier Betancurt		Objeto Contractual 1	



Foto No 1

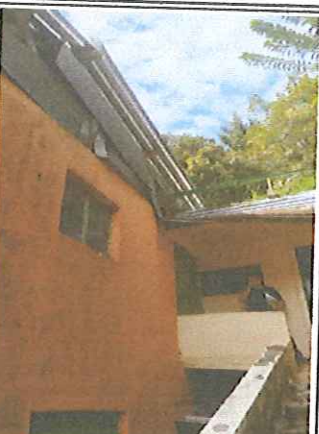


Foto No 2



Foto No 3

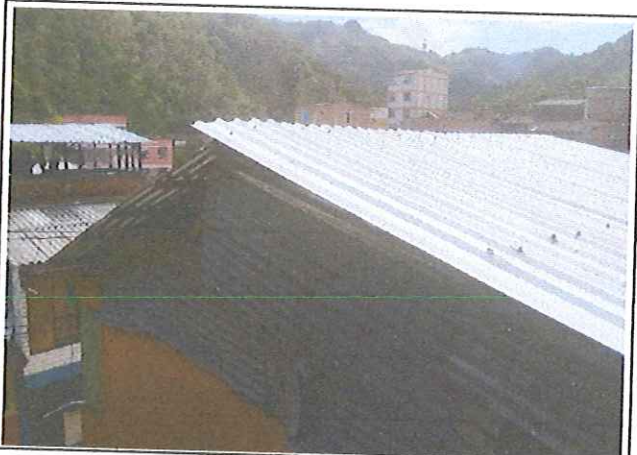


Foto No 4



Foto No 5



Foto No 6

Contratista:	Julio Cesar Manzano S.	Vo Bo. Supervisor:	
--------------	------------------------	--------------------	--

	ACTA DE VISITA Y RECIBIDO A SATISFACCIÓN	
---	---	---

MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA

TIPO DE MEJORAMIENTO: A ☒ B ☐

COCINA ☐ PISO ☐ BAÑO ☐ TECHO ☒

INFORMACIÓN DEL MEJORAMIENTO DE VIVENDA	
FECHA DE LA VISITA	Octubre <u>12</u> del 2023
BENEFICIARIO	GERARDO DE JESUS BETANCURT CALLE
IDENTIFICACIÓN	4391072
VALOR DEL MEJORAMIENTO	\$ 4.796.457
TELEFONO	3148520390- 3113433688
DIRECCIÓN	CLL4 # 2-45 BUENOS AIRES
MUNICIPIO	BELEN UMBRIA
DESCRIPCIÓN DEL MEJORAMIENTO	

Para constancia, se firma la presente acta de visita y recibo a satisfacción por los que en ella intervinieron a los 12 días del mes de Octubre del año 2023.

Nombre del funcionario que hace la visita: Jhon Mario Ramirez Urrut y/o Julio Munzano

M. Elena Betancourt
Firma de quien atiende la visita

[Firma]
Firma Auditor Control Interno

V.bo Ingeniero y/o arquitecto: Juan Cesar Navarro S.

 Empresa de Desarrollo Urbano y Rural de Risaralda - EDUR	REGISTRO FOTOGRAFICO	 Gobernación de RISARALDA Sentimiento de Todos	Versión 0.1 Última Actualización 07-01-2020
1. INFORMACIÓN DE PROYECTO			
FECHA DE REALIZACIÓN 12 10 2023 DD MM AAAA	NOMBRE DEL PROYECTO 281. Gerardo de Jesus Betancurt	MUNICIPIO Cll 4 No 2-45 Bueno Aires. Belen de Umbria	Objeto Contractual 1



Foto No 1

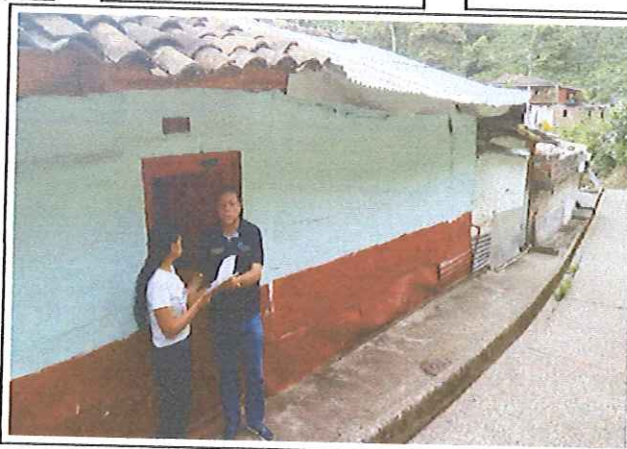


Foto No 2

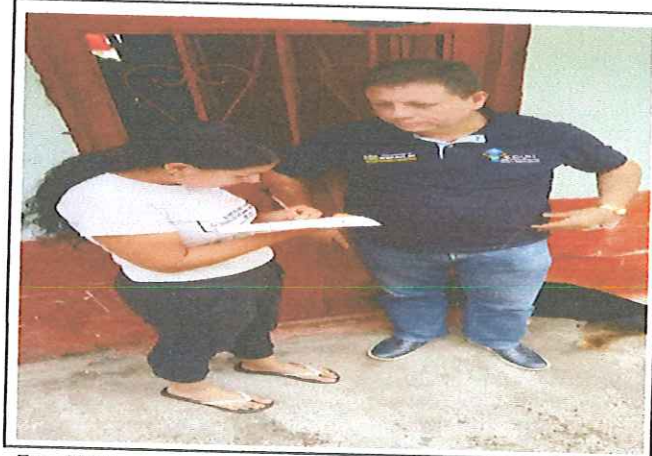


Foto No 3



Foto No 4

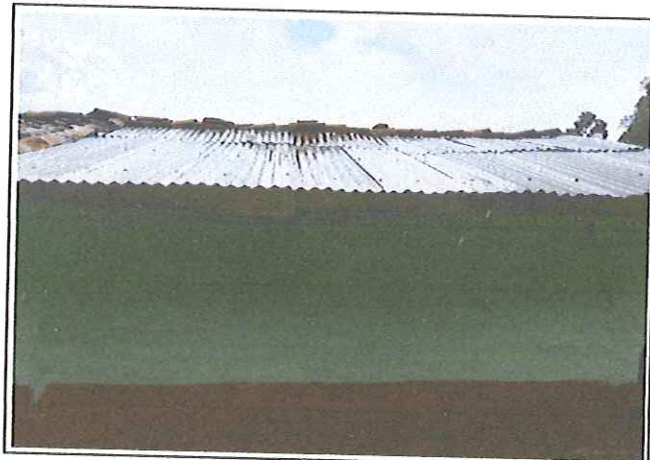


Foto No 5



Contratista: Julio Cesar Manzano S.

Vo Bo. Supervisor:

	ACTA DE VISITA Y RECIBIDO A SATISFACCIÓN	
---	---	---

MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA

TIPO DE MEJORAMIENTO: A ☒ B ☐

COCINA ☐ PISO ☐ BAÑO ☐ TECHO ☒

INFORMACIÓN DEL MEJORAMIENTO DE VIVENDA	
FECHA DE LA VISITA	Octubre 12 del 2023
BENEFICIARIO	EDILSON DE JESUS BALLESTEROS MONTOYA
IDENTIFICACIÓN	9763906
VALOR DEL MEJORAMIENTO	\$ 4.825.969
TELEFONO	3218072462
DIRECCIÓN	VDA BAJO SIRGUIA
MUNICIPIO	BELEM UMBRIA
DESCRIPCIÓN DEL MEJORAMIENTO	

Para constancia, se firma la presente acta de visita y recibo a satisfacción por los que en ella intervinieron a los 12 días del mes de octubre del año 2023.

Nombre del funcionario que hace la visita: Jhon Mario Riquelme López
Aura Cecilia Montoya Romero [Firma]
 Firma de quien atiende la visita Firma Auditor Control Interno

V.bo Ingeniero y/o arquitecto: Jairo Cesar Manzano S

 Empresa de Desarrollo Urbano y Rural de Risaralda - EDUR	REGISTRO FOTOGRAFICO	 Gobernación de RISARALDA Sentimiento de Todos	Versión 0.1 Última Actualización 07-01-2020
1. INFORMACIÓN DE PROYECTO			
FECHA DE REALIZACIÓN 23 2 2023 DD MM AAAA		MUNICIPIO Vda baja Sirquia- Belen De Umbria	
NOMBRE DEL PROYECTO 284. Edíson de Jesus Ballesteros Montoya		Objeto Contractual 1	

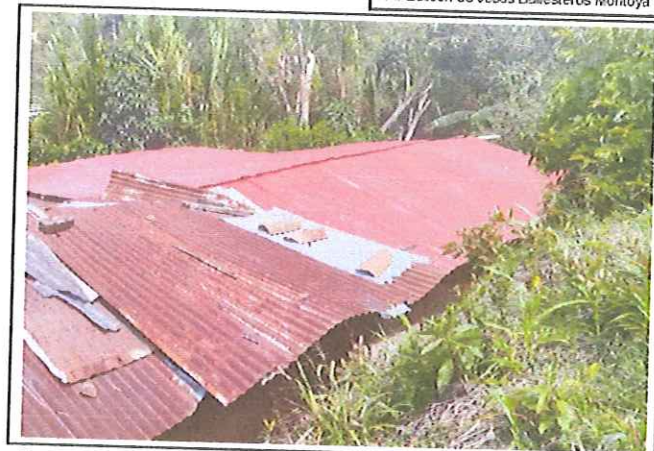


Foto No 1



Foto No 2



Foto No 3

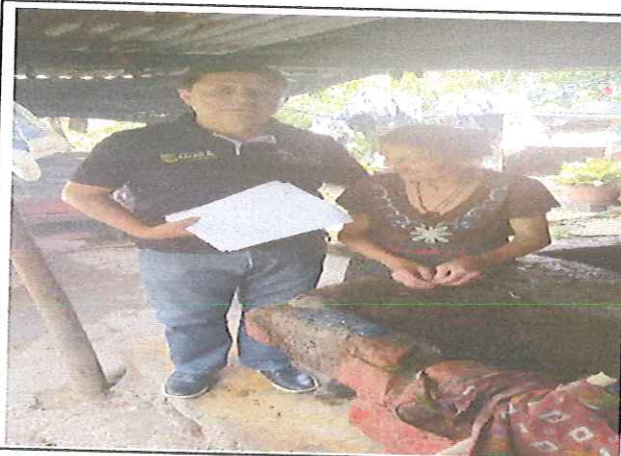


Foto No 4



Foto No 5

Contratista: Julio Cesar Manzano S.

Vo Bo. Supervisor:

	ACTA DE VISITA Y RECIBIDO A SATISFACCIÓN	
---	---	---

MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA

TIPO DE MEJORAMIENTO: A ☒ B ☐

COCINA ☐ PISO ☐ BAÑO ☐ TECHO ☐

INFORMACIÓN DEL MEJORAMIENTO DE VIVENDA	
FECHA DE LA VISITA	Octubre 12 del 2023
BENEFICIARIO	MARIA DOLLY GUAPACHA ALZATE
IDENTIFICACIÓN	42017762
VALOR DEL MEJORAMIENTO	\$ 4.998.449
TELEFONO	3137953193- 3114958602
DIRECCIÓN	VDA PROVIDENCIA
MUNICIPIO	BELEM UMBRIA
DESCRIPCIÓN DEL MEJORAMIENTO	Tipo cerramiento:

Para constancia, se firma la presente acta de visita y recibo a satisfacción por los que en ella intervinieron a los 12 días del mes de Octubre del año 2023.

Nombre del funcionario que hace la visita: Jhon Mario Ramirez Lopez

Maria Dolly Guapacha
Firma de quien atiende la visita

[Firma]
Firma Auditor Control Interno

V.bo Ingeniero y/o arquitecto: Juan Cesar Navarro S.



REGISTRO FOTOGRAFICO



Versión 0.1

Ultima Actualización
07-01-2020

FECHA DE REALIZACIÓN

12 | 10 | 2023

DD MM AAAA

1. INFORMACIÓN DE PROYECTO

NOMBRE DEL PROYECTO

438. Maria Dolly Guapacha Alzate

MUNICIPIO

Fca la Maria Vda Providencia-via
Sirquia, Belen De Umbria

Objeto Contractual

1

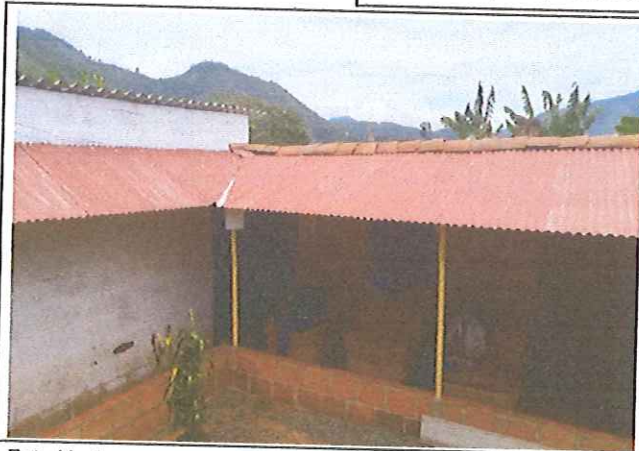


Foto No 1



Foto No 2



Foto No 3

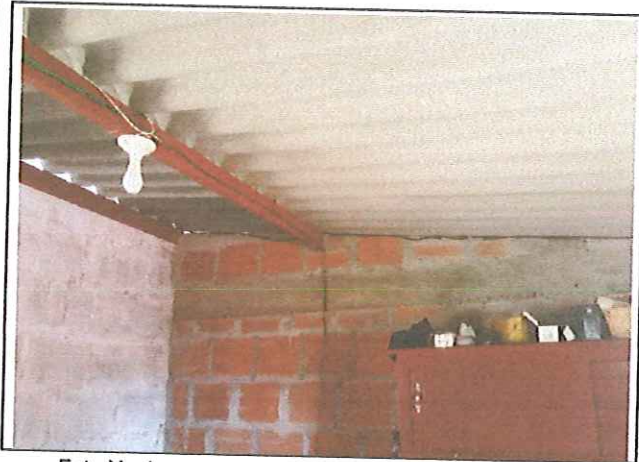


Foto No 4

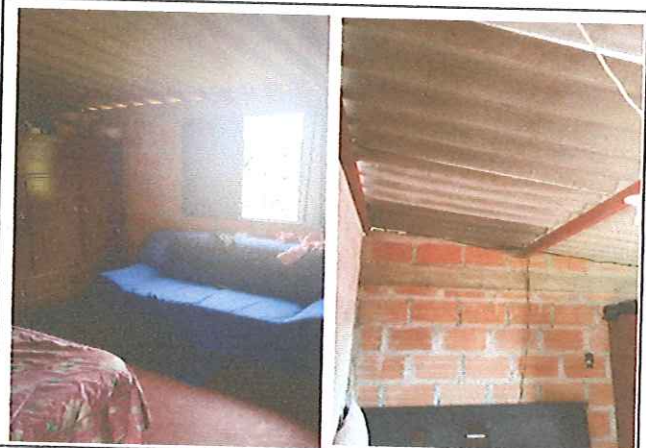


Foto No 5



Contratista:

Julio Cesar Manzano S.

Vo Bo.Supervisor:

	ACTA DE VISITA Y RECIBIDO A SATISFACCIÓN	
---	---	---

MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA

TIPO DE MEJORAMIENTO: A ☐ B ☒

COCINA ☒ PISO ☒ BAÑO ☒ TECHO ☒

INFORMACIÓN DEL MEJORAMIENTO DE VIVIENDA	
FECHA DE LA VISITA	Octubre 23 del 2023
BENEFICIARIO	GABRIEL HERNANDO CORREA BERMUDEZ
IDENTIFICACIÓN	4387944
VALOR DEL MEJORAMIENTO	\$ 16.587.936
TELEFONO	3226241786
DIRECCIÓN	VDA STA EMILIA PARTE ALTA
MUNICIPIO	BELEN UMBRÍA
DESCRIPCIÓN DEL MEJORAMIENTO	Realización de muros perimetrales en ladrillo, con columnas y vigas en concreto, cubierta con paneles metálicos y tejas, piso, cocina y Baño

Para constancia, se firma la presente acta de visita y recibo a satisfacción por los que en ella intervinieron a los 23 días del mes de Octubre del año 2023.

Nombre del funcionario que hace la visita: Don Mario Ramirez y Julio Manzano

Gabriel Correa
Firma de quien atiende la visita

[Firma]
Firma Auditor Control Interno

V.bo Ingeniero y/o arquitecto: Don Cesar Navarro S.

 Empresa de Desarrollo Urbano y Rural de Risaralda - EDUR	REGISTRO FOTOGRAFICO		 Gobierno de RISARALDA Sentimiento de Todos	Versión 0.1 Última Actualización 07-01-2020
	1. INFORMACIÓN DE PROYECTO NOMBRE DEL PROYECTO 175.GABRIEL HERNANDO CORREA BERMUDEZ		MUNICIPIO VDA SANTA EMILIA-Belen de Umbria	Objeto Contractual 5



Foto No 1

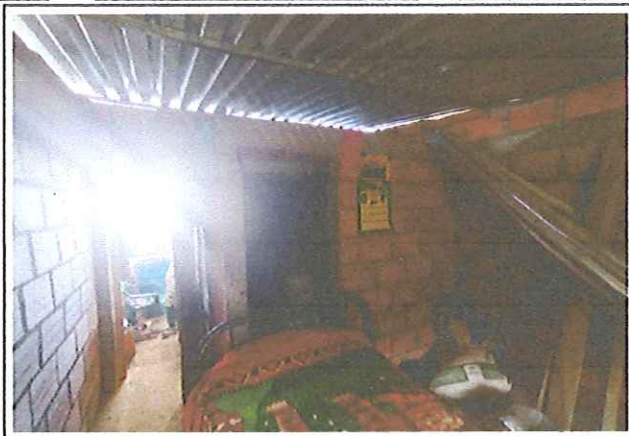


Foto No 2



Foto No 3

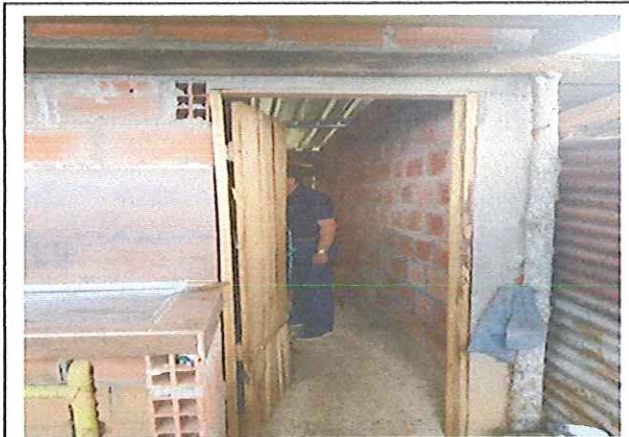


Foto No 4



Foto No 5

Contratista: Julio Cesar Manzano S.

Vo Bo.Supervisor:

 Empresa de Desarrollo Urbano y Rural de Risaralda - EDUR	REGISTRO FOTOGRAFICO	 Gobernación de RISARALDA Sentimiento de Todos	Versión 0.1 Última Actualización 07-01-2020
1. INFORMACIÓN DE PROYECTO			
FECHA DE REALIZACIÓN 23 10 2023		MUNICIPIO	
DD MM AAAA		Objeto Contractual	
NOMBRE DEL PROYECTO 175.GABRIEL HERNANDO CORREA BERMUDEZ		VDA SANTA EMILIA-Belen de Umbria 1	



Foto No 1



Foto No 2



Foto No 3



Foto No 4



Foto No 5



Contratista: Julio Cesar Manzano S.

Vo Bo.Supervisor:

 Empresa de Desarrollo Urbano y Rural de Risaralda - EDUR	REGISTRO FOTOGRAFICO		 Gobernación de RISARALDA Sentimiento de Todos	Versión 0.1 Última Actualización 07-01-2020
	1. INFORMACIÓN DE PROYECTO FECHA DE REALIZACIÓN 23 10 2023 DD MM AAAA		NOMBRE DEL PROYECTO 175.GABRIEL HERNANDO CORREA BERMUDEZ	MUNICIPIO VDA SANTA EMILIA-Belen de Umbria



Foto No 1



Foto No 2



Foto No 3



Foto No 4



Foto No 5



Contratista: Julio Cesar Manzano S.

Vo Bo.Supervisor:

	ACTA DE VISITA Y RECIBIDO A SATISFACCIÓN	
---	---	---

MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA

TIPO DE MEJORAMIENTO: A ☐ B ☒

COCINA ☐ PISO ☐ BAÑO ☐ TECHO ☐

INFORMACIÓN DEL MEJORAMIENTO DE VIVIENDA	
FECHA DE LA VISITA	Octubre 17 del 2023
BENEFICIARIO	VIVIANA YANETH RAMIREZ LADINO
IDENTIFICACIÓN	33917196
VALOR DEL MEJORAMIENTO	\$ 17.995.961
TELÉFONO	3108307951
DIRECCIÓN	DIAG 9 # 11-22 EL JARDIN
MUNICIPIO	QUINCHIA
DESCRIPCIÓN DEL MEJORAMIENTO	Cerramiento en ladrillo parol y cubierta con soporte en perfil metálico y Hojas de Eternit.

Para constancia, se firma la presente acta de visita y recibo a satisfacción por los que en ella intervinieron a los 17 días del mes de Octubre del año 2023.

Nombre del funcionario que hace la visita: Jhon Mario Ramirez y Paula A. Gutierrez

Firma de quien atiende la visita

Firma Avalador Control Interno

V.bo Ingeniero y/o arquitecto: Jairo Cesar Manzano S

 Empresa de Desarrollo Urbano y Rural de Risaralda - EDUR	REGISTRO FOTOGRAFICO		 Gobernación de RISARALDA Sentimiento de Todos	Versión 0.1 Última Actualización 07-01-2020
	1. INFORMACIÓN DE PROYECTO NOMBRE DEL PROYECTO 24.VIVIANA JANEHET RAMÍREZ LADINO		MUNICIPIO DIAGONAL 9 # 11-22 EL JARDIN.QUINCHIA	Objeto Contractual PC5.
FECHA DE REALIZACIÓN 17 11 2023 DD MM AAAA				

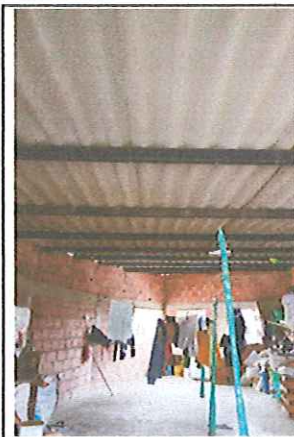


Foto No 1



Foto No 2



Foto No 3



Foto No 4



Foto No 5

Contratista:	Julio Cesar Manzano S.
--------------	------------------------

Vo Bo.Supervisor:	
-------------------	--

	ACTA DE VISITA Y RECIBIDO A SATISFACCIÓN	
---	---	---

MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA

TIPO DE MEJORAMIENTO: A ☒ B ☐

COCINA ☐ PISO ☐ BAÑO ☐ TECHO ☒

INFORMACIÓN DEL MEJORAMIENTO DE VIVENDA	
FECHA DE LA VISITA	Octubre 17 del 2023
BENEFICIARIO	MARIA LUCELLY GOMEZ DE GARZON
IDENTIFICACIÓN	21824019
VALOR DEL MEJORAMIENTO	\$ 4.040.093
TELEFONO	
DIRECCIÓN	VDA BENDECIDA BAJA FCA EL CALAMAR
MUNICIPIO	GUATICA
DESCRIPCIÓN DEL MEJORAMIENTO	techo en Hojas de zinc.

Para constancia, se firma la presente acta de visita y recibo a satisfacción por los que en ella intervinieron a los 17 días del mes de Octubre del año 2023.

Nombre del funcionario que hace la visita: Jhon Mario Ramirez y Paula Gutierrez

Edwin Alberto Gomez Gomez
Firma de quien atiende la visita

[Firma]
Firma del Control Interno

V.bo Ingeniero y/o arquitecto: Juan Cesar Manzano S

 Empresa de Desarrollo Urbano y Rural de Risaralda - EDUR	REGISTRO FOTOGRAFICO			Versión 0.1 Última Actualización 07-01-2020
	1. INFORMACIÓN DE PROYECTO NOMBRE DEL PROYECTO 217.MARIA LUCELY GOMEZ DE GARZON		MUNICIPIO VDA BENDECIDA BAJA- FCA CALAMAR	Objeto Contractual PC5.



Foto No 1

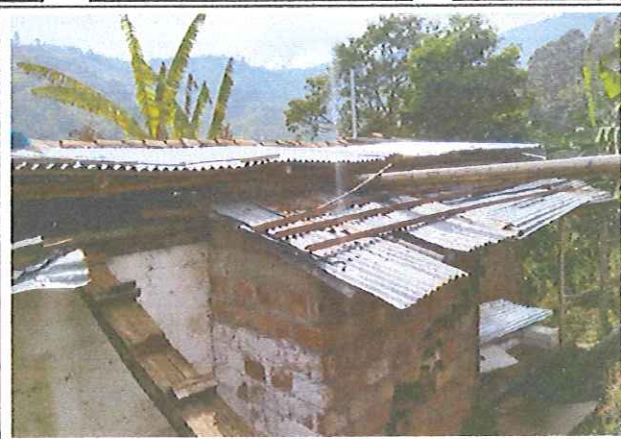


Foto No 2



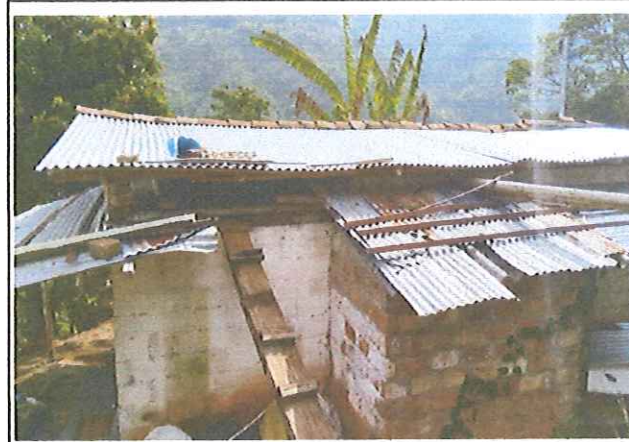
Foto No 3



Foto No 4



Foto No 5



Contratista: Julio Cesar Manzano S.

Vo Bo.Supervisor:

	ACTA DE VISITA Y RECIBIDO A SATISFACCIÓN	
---	---	---

MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA

TIPO DE MEJORAMIENTO: A ☒ B ☐

COCINA ☒ PISO ☐ BAÑO ☐ TECHO ☐

INFORMACIÓN DEL MEJORAMIENTO DE VIVIENDA	
FECHA DE LA VISITA	Octubre 17 del 2023
BENEFICIARIO	ARCANGEL DE JESUS CASTRO HINCAPIE
IDENTIFICACIÓN	18600722
VALOR DEL MEJORAMIENTO	\$ 4.223.872
TELEFONO	3104297434
DIRECCIÓN	VDA YARUMAL FCA EL VENTIADERO
MUNICIPIO	GUATICA
DESCRIPCIÓN DEL MEJORAMIENTO	Cocina y piso en cemento

Para constancia, se firma la presente acta de visita y recibo a satisfacción por los que en ella intervinieron a los 17 días del mes de Octubre del año 2023.

Nombre del funcionario que hace la visita: Jhon Mario Ramirez y Paula Gutierrez

ARCANGEL CASTRO
Firma de quien atiende la visita

[Firma]
Firma ~~Auditor~~ Control Interno

— V.bo Ingeniero y/o arquitecto: Julio Cesar Navarro S

 Empresa de Desarrollo Urbano y Rural de Risaralda - EDUR	REGISTRO FOTOGRAFICO	 Gobernación de RISARALDA Sentimiento de Todos	Versión 0.1 Última Actualización 07-01-2020
1. INFORMACIÓN DE PROYECTO			
FECHA DE REALIZACIÓN 17 10 2023		OBJETO CONTRACTUAL PC5,	
DD MM AAAA		MUNICIPIO VDA YARUMAL FCA EL VENTIADERO, Gualica	
NOMBRE DEL PROYECTO 151. Arcangel de Jesus Castro Hincapié			



Foto No 1



Foto No 2



Foto No 3

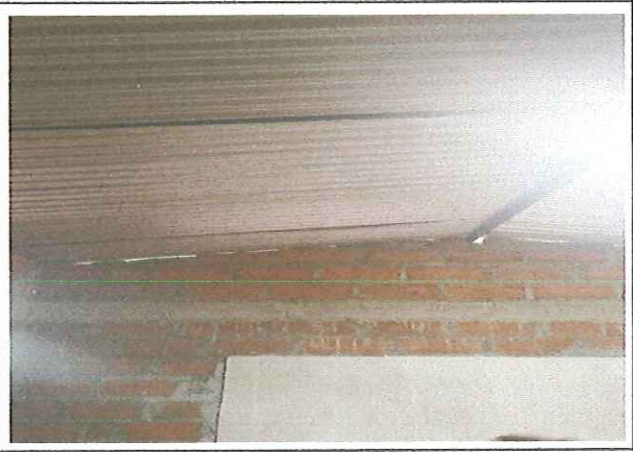


Foto No 4

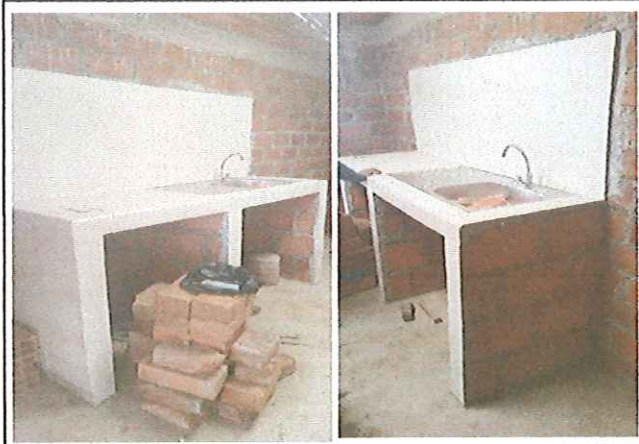


Foto No 5



Foto No 6

Contratista: Julio Cesar Manzano S.	Vo Bo. Supervisor:
--	--------------------

	ACTA DE VISITA Y RECIBIDO A SATISFACCIÓN	
---	---	---

MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA

TIPO DE MEJORAMIENTO: A ☒ B ☐

COCINA ☐ PISO ☒ BAÑO ☐ TECHO ☐

INFORMACIÓN DEL MEJORAMIENTO DE VIVIENDA	
FECHA DE LA VISITA	Octubre 17 del 2023
BENEFICIARIO	ANA LUCELIA OSPINA HEREDIA
IDENTIFICACIÓN	42083499
VALOR DEL MEJORAMIENTO	\$ 4.492.043
TELEFONO	3026880249
DIRECCIÓN	CRA5 # 14-51 LAS ACACIAS
MUNICIPIO	GUATICA
DESCRIPCIÓN DEL MEJORAMIENTO	Piso en ceramica.

Para constancia, se firma la presente acta de visita y recibo a satisfacción por los que en ella intervinieron a los 17 días del mes de octubre del año 2023.

Nombre del funcionario que hace la visita: Jhon Mario Ramirez y Paula Gutierrez

• Jefferson Rojas: no conforme

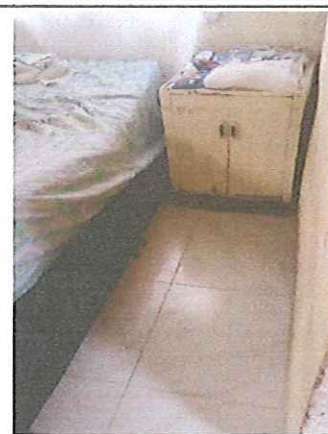
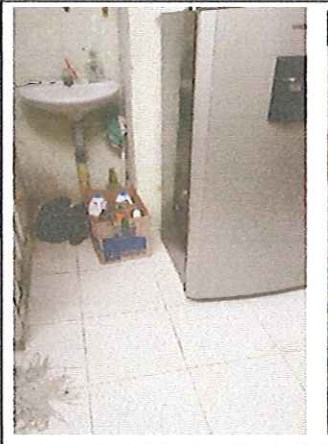
Firma de quien atiende la visita

Firma del Control Interno

• NO ESTAN SATISFECHOS CON LA OBRA. - (Llamo IMPERMEABILIZACIÓN DE MUROS). BQUILTA O TUBERIA DE PISO.

V.bo Ingeniero y/o arquitecto: JULIO CESAR MANZANO S.

Trabajo
muy malo

 Empresa de Desarrollo Urbano y Rural de Risaralda - EDUR	REGISTRO FOTOGRAFICO	 Gobernación RISARALDA Sentimiento de Todos	Versión 0.1 Última Actualización 07-01-2020														
1. INFORMACIÓN DE PROYECTO																	
FECHA DE REALIZACIÓN <table border="1" style="width: 100%; text-align: center;"> <tr> <td style="width: 25%;">17</td> <td style="width: 25%;">10</td> <td style="width: 25%;">2023</td> <td style="width: 25%;"></td> </tr> <tr> <td>DD</td> <td>MM</td> <td>AAAA</td> <td></td> </tr> </table>	17	10	2023		DD	MM	AAAA		<table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td style="text-align: center;">NOMBRE DEL PROYECTO</td> </tr> <tr> <td>251. Ana Lucela Ospina Heredia</td> </tr> </table>	NOMBRE DEL PROYECTO	251. Ana Lucela Ospina Heredia	<table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td style="text-align: center;">MUNICIPIO</td> </tr> <tr> <td>CRA5 # 14-51 LAS ACAIAS, GUATICA</td> </tr> </table>	MUNICIPIO	CRA5 # 14-51 LAS ACAIAS, GUATICA	<table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td style="text-align: center;">Objeto Contractual</td> </tr> <tr> <td>PC5.</td> </tr> </table>	Objeto Contractual	PC5.
17	10	2023															
DD	MM	AAAA															
NOMBRE DEL PROYECTO																	
251. Ana Lucela Ospina Heredia																	
MUNICIPIO																	
CRA5 # 14-51 LAS ACAIAS, GUATICA																	
Objeto Contractual																	
PC5.																	
 Foto No 1	 Foto No 2																
 Foto No 3	 Foto No 4																
 Foto No 5																	
<table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 50%;"> Contratista: Julio Cesar Manzano S. </td> <td style="width: 50%;"> Vo Bo. Supervisor: </td> </tr> </table>		Contratista: Julio Cesar Manzano S.	Vo Bo. Supervisor:														
Contratista: Julio Cesar Manzano S.	Vo Bo. Supervisor:																

	ACTA DE VISITA Y RECIBIDO A SATISFACCIÓN	
---	---	---

MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA

TIPO DE MEJORAMIENTO: A ☒ B ☐

COCINA ☐ PISO ☐ BAÑO ☐ TECHO ☒

INFORMACIÓN DEL MEJORAMIENTO DE VIVENDA	
FECHA DE LA VISITA	Octubre 17 del 2023
BENEFICIARIO	MANUEL DE JESUS MOLANO MOLANO
IDENTIFICACIÓN	75000920
VALOR DEL MEJORAMIENTO	\$ 4.040.093
TELEFONO	3235450333
DIRECCIÓN	VDA BENDECIDA BAJA FCA MORRO AZUL
MUNICIPIO	GUATICA
DESCRIPCIÓN DEL MEJORAMIENTO	<i>cubierta en zinc.</i>

Para constancia, se firma la presente acta de visita y recibo a satisfacción por los que en ella intervinieron a los 17 días del mes de Octubre del año 2023.

Nombre del funcionario que hace la visita:

Jhon Mario Ramirez y Paula Gutierrez

M. Fabio Arboleda
Firma de quien atiende la visita

[Firma]
Firma Aprobador Control Interno

V.bo Ingeniero y/o arquitecto: Juan Cesar Moreno S

 Empresa de Desarrollo Urbano y Rural de Risaralda - EDUR	REGISTRO FOTOGRAFICO		 Gobernación de RISARALDA Sentimiento de Todos	Versión 0.1 Última Actualización 07-01-2020
	1. INFORMACIÓN DE PROYECTO			
FECHA DE REALIZACIÓN 17 10 2023 DD MM AAAA	NOMBRE DEL PROYECTO 216.Manuel de Jesus Molano	MUNICIPIO VDA BENDECIDA BAJA - MORRO AZUL Guatoca	Objeto Contractual 1	



Foto No 1



Foto No 2



Foto No 3



Foto No 4



Foto No 5



Contratista:	Julio Cesar Manzano S.
--------------	------------------------

Vo Bo.Supervisor:	
-------------------	--