

## SEGUIMIENTO A: AUSTERIDAD EN EL GASTO PÚBLICO SEGUNDO TRIMESTRE (ABRIL - JUNIO).2025 Y PRIMER SEMESTRE ( ENERO-JUNIO) DEL 2025

**FECHA:** JULIO 11 DE 2025

**OBJETIVO GENERAL:** Verificar que, al interior de la Entidad, se esté dando cumplimiento a las políticas de austeridad en el gasto público, establecidas por parte de la empresa.

### OBJETIVOS ESPECIFICOS:

1. Verificar que la gestión administrativa conlleve a la racionalización del gasto administrativo.
2. Ejercer control y monitoreo constante sobre todos los gastos de funcionamiento de la entidad que conlleven a un mejoramiento institucional.
3. Evidenciar el cumplimiento de lo estipulado el artículo 4º de la Resolución No 042 del 14 de agosto de 2012, modificatoria de la 020 del 25 de febrero de 2011, Por la cual se Dictan Normas de Austeridad en el Gasto Público en la Empresa de Desarrollo Territorial Urbano y Rural de Risaralda EDUR.
4. Constatar la eficiencia y eficacia en los controles establecidos por la empresa para sus procesos de pagos.
5. Verificar la mitigación de los riesgos identificados en el proceso financiero de la Promotora.

**ALCANCE:** Gastos ejecutados por concepto de servicios personales, servicios públicos y gastos administrativos correspondientes al segundo trimestre y primer semestre de la vigencia fiscal 2025

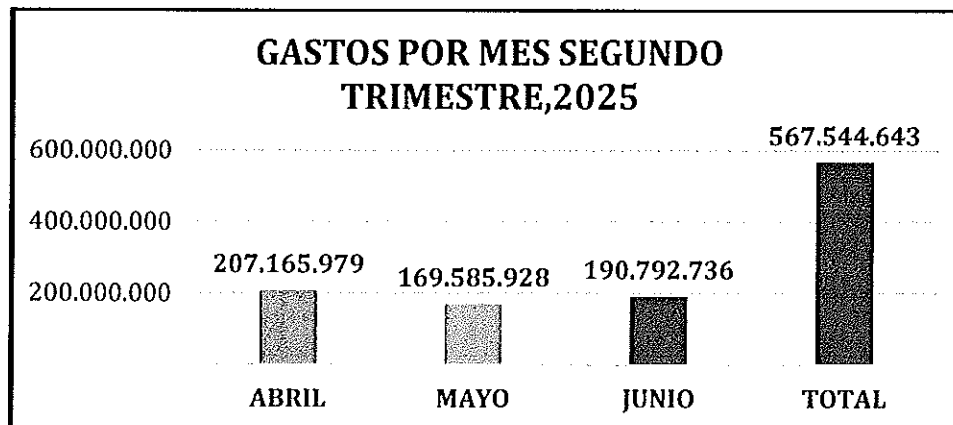
**METODOLOGÍA:** Para realizar el seguimiento se verificó el sistema de Información presupuestal y se solicitó a la Dirección Financiera, los comprobantes de egreso y sus respectivos soportes para cada uno de los pagos.

**FUNDAMENTO LEGAL:**

- Constitución Política de Colombia Art 209
- Decreto 1737 de 1998,
- Decreto 984 de mayo de 2012
- Resolución No 042 del 14 de agosto de 2012, modificatoria de la 020 del 25 de febrero de 2011, Por la cual se Dictan Normas de Austeridad en el Gasto Público en la Promotora de Vivienda de Risaralda.

**DOCUMENTOS SOPORTES:** Se revisaron y analizaron los comprobantes de egreso y sus soportes tramitados en el segundo trimestre (abril-junio) de 2025.

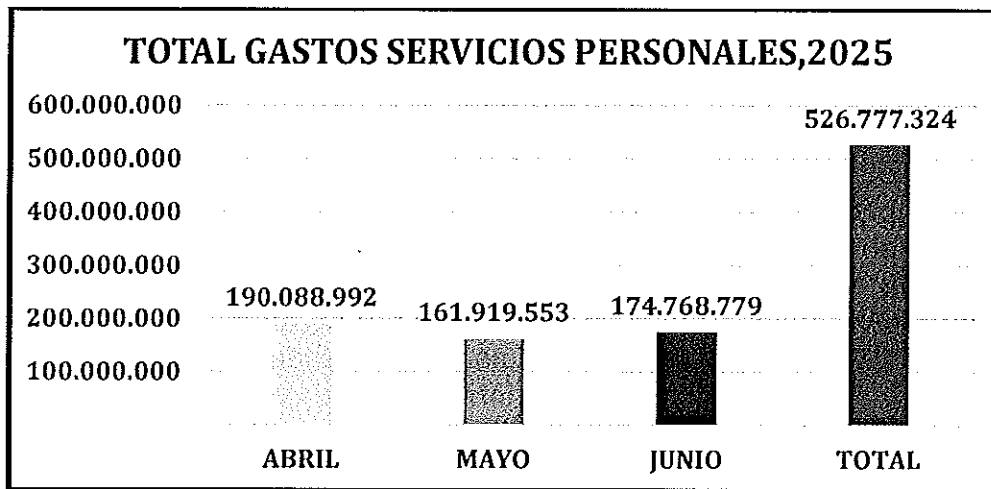
**EJECUCIÓN PRESUPUESTAL DE LOS GASTOS SEGUNDO TRIMESTRE DE 2025**



TIPO DE GASTO	ABRIL	MAYO	JUNIO	TOTAL	%
SERVICIOS PERSONALES	91.628.532	90.458.771	82.752.612	264.839.915	46.7%
REMUNERACIÓN SERVICIOS	98.460.460	71.460.782	92.016.167	261.937.409	46.2%
SERVICIOS PÚBLICOS	496.220	574.230	866.750	1.937.200	0.3%
TELEFONÍA E INTERNET	2.729.510	2.731.013	2.621.433	8.081.956	1.4%
GASTOS ADMINISTRATIVOS	13.851.257	4.361.132	12.535.774	30.748.163	5.4%
<b>TOTAL, GASTOS</b>	<b>207.165.979</b>	<b>169.585.928</b>	<b>190.792.736</b>	<b>567.544.643</b>	<b>100.0%</b>
<b>PARTICIPACIÓN</b>	<b>36.5%</b>	<b>29.9%</b>	<b>33.6%</b>		

En el segundo trimestre se ejecutó un total de gastos de austeridad **Quinientos sesenta y siete millones quinientos cuarenta y cuatro mil seiscientos cuarenta y tres pesos mcte (\$567.544.643)**, presentando un incremento del **29.2%** con respecto al primer trimestre del 2025; y al comparar el segundo trimestre del 2025, frente al segundo trimestre del 2024, se tiene un crecimiento del **45.4%**, lo que significa un **mayor gasto en \$ 177.119.572**; y al revisar el primer semestre del 2025, frente al primer semestre del 2024, se presenta un aumento del **29.6%**, lo que significa un **mayor gasto en los rubros denominados controlables o gastos de austeridad de \$ 229.722.607**. El mes de abril del 2025 es el de mayor gasto \$ **207.165.979**, con una participación en el trimestre (**abril-junio**) del 2025, con **36.5%**.

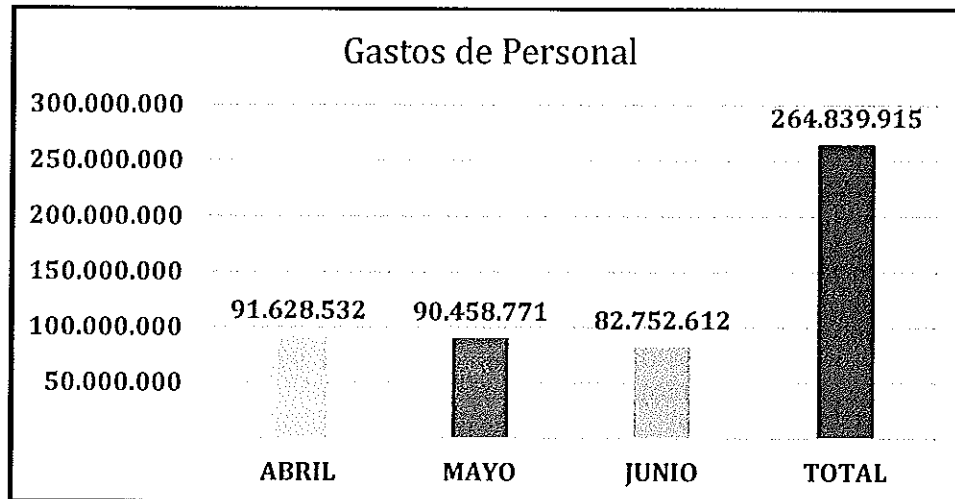
1. **GASTOS DE PERSONAL**, Corresponden a los Gastos por Servicios Personales y Remuneración por Servicios. Estos gastos representan el **92.8%** del total de los gastos de austeridad del trimestre (**abril-junio**) del 2025.



TOTAL, GASTOS DE PERSONAL POR MES	ABRIL	MAYO	JUNIO	TOTAL
	190.088.992	161.919.553	174.768.779	526.777.324
	36.1%	30.7%	33.2%	PARTICIPACIÓN

En el segundo trimestre se presentó un total de gastos de Personal (**\$526.777.324**), siendo abril el de mayor participación con un **36.1%**; y mayo el de menor participación con un **30.7%** del total de los gastos sujetos a austeridad en el trimestre.

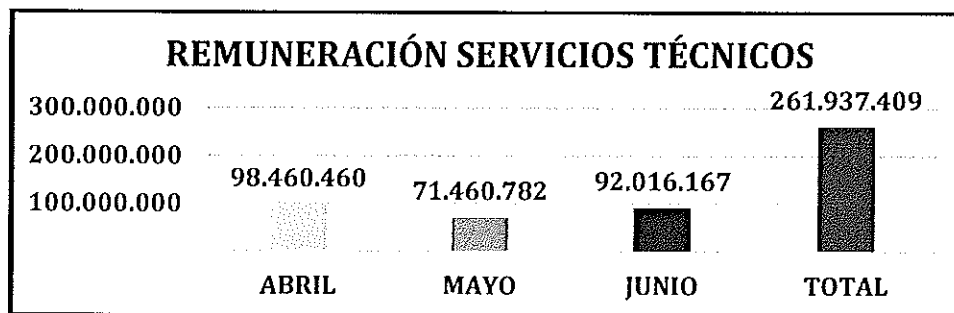
**1.1 SERVICIOS PERSONALES**



TOTAL, GASTOS SERVICIOS PERSONALES POR MES	ABRIL	MAYO	JUNIO	TOTAL
	91.628.532	90.458.771	82.752.612	264.839.915
	34.6%	34.2%	31.2%	PARTICIPACIÓN

En el segundo trimestre se presenta un total de **Doscientos sesenta y cuatro millones ochocientos treinta y nueve mil novecientos quince pesos mcte (\$264.839.915)**, siendo abril el de mayor participación con un **34.6%**, y junio el de menor participación con un **31.2%** del total de los gastos sujetos a austeridad.

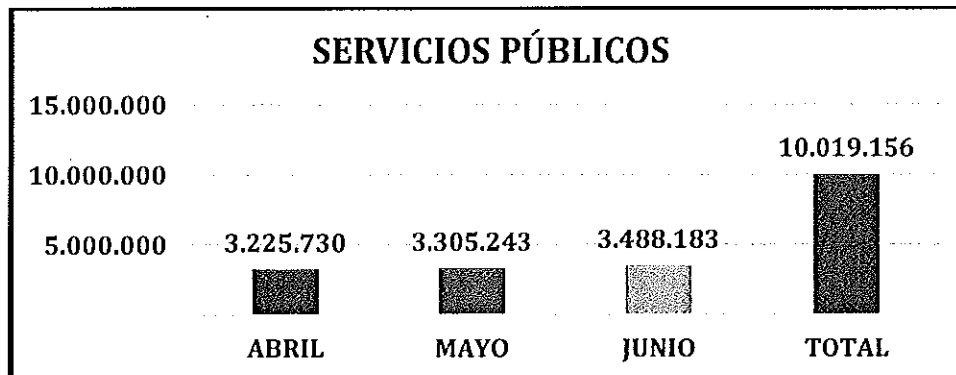
**1.2 REMUNERACIÓN POR SERVICIOS**



TOTAL, GASTOS REMUNERACIÓN SERVICIOS POR MES	ABRIL	MAYO	JUNIO	TOTAL
	98.460.460	71.460.782	92.016.167	261.937.409
	37.6%	27.3%	35.1%	PARTICIPACIÓN

En el segundo trimestre se presentó un total de **Doscientos sesenta y un millones novecientos treinta y siete mil cuatrocientos nueve pesos mcte (\$261.937.409)**, siendo abril el de mayor participación con un **37.6%**, y mayo el de menor participación con un **27.3%** del total de los gastos de remuneración por servicios sujetos a austeridad.

**2. GASTOS SERVICIOS PÚBLICOS**, corresponden a los gastos por servicios de energía, acueducto y alcantarillado, telefonía fija, celular e internet. Estos gastos representan el **1.8%** del total de gastos de austeridad del segundo trimestre del 2025 (abril-junio).



TOTAL, GASTOS SERVICIOS PUBLICOS	ABRIL	MAYO	JUNIO	TOTAL
	3.225.730	3.305.243	3.488.183	10.019.156
	32.2%	33.0%	34.8%	PARTICIPACIÓN

En el segundo trimestre se presentó un total de **Gastos de Servicios públicos de Diez millones diecinueve mil ciento cincuenta y seis pesos mcte (\$10.019.156)**, siendo **junio** el de mayor participación con un **34.8%**, y **abril** el de menor participación con un **32.2%** del total de los gastos de servicios públicos sujetos a austeridad.

## 2.1 ENERGÍA Y ACUEDUCTO

TOTAL, GASTOS ENERGIA Y ACUEDUCTO	ABRIL	MAYO	JUNIO	TOTAL
	496.220	574.230	866.750	1.937.200
	25.6%	29.6%	44.7%	PARTICIPACIÓN

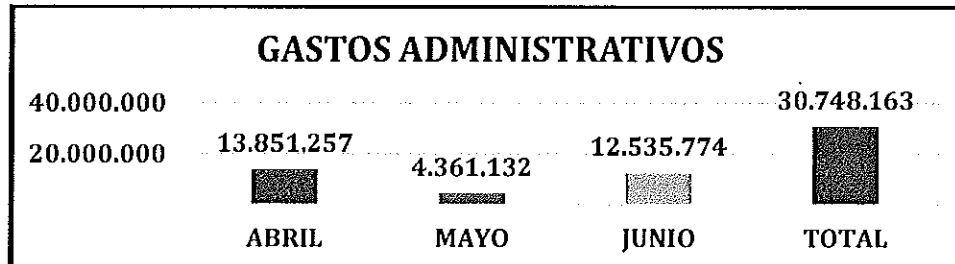
En el segundo trimestre se presentó un total del gasto en energía y acueducto **Un millón novecientos treinta y siete mil doscientos pesos mcte (\$1.937.200)**, siendo **junio** el de mayor participación con un **44.7%**, y **abril** el de menor participación con un **25.6%** del total de los gastos sujetos a austeridad. Este gasto representa el **0.3%** del valor total de gastos en el segundo trimestre 2025.

## 2.2 TELEFONÍA E INTERNET

TOTAL, GASTOS TELEFONÍA E INTERNET POR MES	ABRIL	MAYO	JUNIO	TOTAL
	2.729.510	2.731.013	2.621.433	8.081.956
	33.8%	33.8%	32.4%	PARTICIPACIÓN

Los gastos por concepto de **telefonía (fija y móvil) e Internet** durante el segundo trimestre representan **1.4%** del total de los gastos controlables en la **EDUR**, siendo **mayo y abril** el de mayor participación con un **33.8%**, y **junio** el de menor participación con un **32.4%** del total de los gastos sujetos a austeridad

**3. GASTOS ADMINISTRATIVOS**, corresponde a gastos por concepto de materiales y suministros, comunicación y transporte, mantenimiento, suministros de comidas y bebidas impresos y publicaciones y viáticos y gastos de viaje. Los gastos administrativos representan el **5.4%** de los gastos totales controlables del segundo trimestre (abril-junio), y en el primer semestre del 2025, representaron el **3.6%** del total de los gastos controlables.



TOTAL, GASTOS ADMINISTRATIVOS POR MES	ABRIL	MAYO	JUNIO	TOTAL
	13.851.257	4.361.132	12.535.774	30.748.163
	45.0%	14.2%	40.8%	PARTICIPACIÓN

En el segundo trimestre se presenta un total de Gastos Administrativos de Treinta millones setecientos cuarenta y ocho mil ciento sesenta y tres pesos (\$30.748.163), el mes de mayor gasto en el trimestre fue abril con el 45.5% de participación; a su vez, mayo el mes de menor gasto con el 14.2%

**GASTOS ADMINISTRATIVOS 2do TRIMESTRE DEL 2025.**

TOTAL, TRIMESTRE	ABRIL	MAYO	JUNIO	TOTAL
MATERIALES Y SUMINISTROS	382.850	71.000	170.600	624.450
COMUNICACIÓN Y TRANSPORTE	0	45.500	9.100.000	9.145.550
MANTENIMIENTO SUMINISTROS DE COMIDAS Y BEBIDAS Y GTOS VIAJES	4.861.300	2.496.850	458.350	7.816.500
IMPRESOS Y PUBLICACIONES	0	0	0	0
VIÁTICOS	8.607.107	1.747.732	2.806.824	13.161.663
<b>TOTAL</b>	<b>13.851.257</b>	<b>4.361.132</b>	<b>12.535.774</b>	<b>30.748.163</b>

**Mantenimiento, Suministro de Comidas y Bebidas y Gasto de Viaje.** este rubro tuvo una participación en el segundo trimestre del año 2025 del 25.4%, frente al total de los gastos administrativos del trimestre, ósea (\$7.816.500). El rubro Materiales y

**Suministros** presenta una participación del **2.0%** (\$624.450) del total de gastos administrativos durante el segundo trimestre del 2025; el rubro comunicación y transporte durante el segundo trimestre del 2025, ascendió a la suma \$ **9.145.550**, lo que representa una participación del **29.7%**, es importante mencionar que dicho valor corresponde al pago por servicios prestados de transporte a la empresa ZIDCAR SAS. El componente de **viáticos** ascendió a \$ **13.161.663** con el **42.8%** de participación en el total de gastos administrativos del trimestre (abril-junio del 2025).

El comportamiento de los gastos de Austeridad o gastos controlables de la Empresa de Desarrollo Urbano y Rural de Risaralda EDUR, durante el primer Semestre (enero-junio) del año 2025, presenta el siguiente comportamiento:

TIPO DE GASTO	ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO
GASTOS DE PERSONAL	65.943.695	144.904.954	101.292.136	91.628.532	90.458.771	82.752.612
REMUNERACIÓN SERVICIOS	0	45.288.113	67.097.234	98.460.460	71.460.782	92.016.167
SERVICIOS PÚBLICOS	510.200	525.430	597.820	496.220	574.230	866.750
TELEFONÍA E INTERNET	1.822.009	2.729.333	2.729.333	2.729.510	2.731.013	2.621.433
GASTOS ADMINISTRATIVOS	890.637	2.056.000	3.027.040	13.851.257	4.361.132	12.535.774
<b>TOTAL, GASTOS</b>	<b>69.166.541</b>	<b>195.503.830</b>	<b>174.743.0563</b>	<b>207.165.979</b>	<b>169.585.928</b>	<b>190.792.736</b>
<b>PARTICIPACIÓN</b>	<b>6.9%</b>	<b>19.4%</b>	<b>17.4%</b>	<b>20.6%</b>	<b>16.8%</b>	<b>18.9%</b>

TIPO DE GASTO	I TRIMESTRE	II TRIMESTRE	I SEMESTRE	PARTICIPACIÓN	VARIACIÓN TRIMESTRE
GASTOS DE PERSONAL	312.140.785	264.839.915	576.980.700	57.3%	-47.300.870
REMUNERACIÓN SERVICIOS	112.385.347	261.937.409	374.322.756	37.2%	149.552.062
SERVICIOS PÚBLICOS	1.633.450	1.937.200	3.570.650	0.4%	303.750
TELEFONÍA E INTERNET	7.280.675	8.081.956	15.362.631	1.5%	801.281
GASTOS ADMINISTRATIVOS	5.973.677	30.748.163	36.721.840	3.6%	24.774.486
<b>TOTAL, GASTOS</b>	<b>439.413.934</b>	<b>567.544.643</b>	<b>1.006.958.577</b>	<b>100.0%</b>	<b>128.130.709</b>
<b>PARTICIPACIÓN</b>	<b>43.6%</b>	<b>56.4%</b>	<b>100%</b>		

## CONCLUSIONES

- Durante el primer semestre del año 2025, se presenta un total de gastos controlables (**\$1.006.958.577**), arrojando un crecimiento del **29.6%**, lo que significa un mayor gasto, en los rubros denominados controlables o de austeridad en (**\$ 229.722.607**) frente a los gastos controlables del primer semestre del año anterior (2024).
- Durante el primer semestre del 2025, el mes de **abril** presenta el mayor gasto (**\$ 207.165.979**), con una participación del **20.6%**; y el de menor gasto es enero con una participación en el gasto total del **6.9%**. El mes de abril presenta el mayor gasto **\$ 98.460.460**, debido al rubro remuneración por servicios; para esa fecha ya se tiene la mayoría del personal contratado por prestación de servicios profesionales y apoyo a la gestión
- Los gastos de personal, por concepto de pago de nómina de los 7 empleados de planta, y los contratistas por servicios personales profesionales y de apoyo a la gestión, obedecen a las necesidades que la entidad tiene para adelantar sus actividades, representan el **94.5%** (**\$ 951.303.456**) de los gastos controlables en el primer semestre del 2025. Vale recordar, que la planta de personal de la EDUR se mantiene, con seis (**7**) funcionarios, de los cuales solamente uno de ellos, la Dirección Técnica es operativa y cumple funciones misionales.
- El segundo trimestre (abril-junio) del 2025, presenta un total de gastos de austeridad de (**\$ 567.544.643**), y un crecimiento del **45.4%**, frente a los gastos de austeridad o controlables del segundo trimestre (abril-junio) del 2024, lo que significa un mayor gasto, en los rubros denominados controlables o de austeridad en (**\$ 177.119.572**).
- El rubro gastos de personal en el primer semestre (enero-junio) del 2025, presenta un incremento del **26.9%**, que representa un mayor gasto en (**\$122.270.677**), frente al primer semestre del año 2024. Este incremento tan significativo se debe al aumento de la planta de personal de 1 persona, la asesora de planeación desde\*el 12 septiembre del 2024 y al aumento del sueldo para el año 2025 del **7.7%**; el mayor pago que se presenta en el mes de febrero del 2025 por este concepto.
- El rubro remuneración por servicios prestados, que son los profesionales que la Entidad contrata por medio de Prestación de Servicios Profesionales y de apoyo a la gestión, presenta un crecimiento del **38.0%**, lo que significa un mayor gasto durante el primer semestre del 2025 en **\$ 103.080.221**, frente al primer semestre (enero-junio) del 2024; lo anterior guarda relación al número de proyectos que actualmente ejecuta la entidad y que son superior a los años anteriores.

Es importante resaltar que, la actual administración de la EDUR, en el componente de inversión, tomó la decisión de manejar el rubro **2.3.2.02.02.009.04, con el nombre de fortalecimiento e institucional para el desarrollo territorial urbano y rural de Risaralda**, con un presupuesto asignado para el año 2025 de \$ **1.574.582.511**, y al primer semestre (enero-junio) del 2025, se tiene una ejecución de \$ **1.147.800.528** y un cumplimiento en la ejecución del **72%** a junio 30 del 2025. En este rubro se registran los contratos de Prestación de Servicios Profesionales y/o de apoyo a la gestión, del personal que tiene relación directa a convenios y/o contratos interadministrativos, en donde la EDUR, cuenta con recursos financieros como administrador del proyecto a ejecutar. **En la Administración anterior, estos contratos de Prestación de Servicios se registraban como gastos de funcionamiento, por el rubro 2.1.2.02.02.008, con el nombre de servicios prestados a las empresas y servicios de producción.**

- El rubro de servicios públicos (energía, alumbrado y acueducto) durante el primer semestre del 2025, presenta un incremento del **27.6%**, frente al primer semestre del 2024; lo que significa un mayor gasto en (\$ **772.500**).
- Referente al gasto de Telefonía fija, móvil e Internet, el gasto presenta un incremento en el primer semestre (enero-junio) del 2025, del **16.9%**, frente al mismo periodo (enero-junio) del 2024. lo que equivale a un mayor gasto del \$ **2.217.540**.
- Los gastos administrativos, durante el segundo trimestre (abril-junio) del 2025, presentan un crecimiento del **228.1%**, frente al mismo periodo del 2024, lo que significa un mayor gasto de \$ **21.375.867**, los rubros con mayor crecimiento en el segundo trimestre del 2025 son: comunicación y transporte con el **1.309.2%** (\$ **8.496.550**); viáticos con un aumento del **236.8%** (\$ **9.253.867**), mantenimiento suministro de comidas y bebidas y gastos de viaje con un crecimiento del **194.1%** (\$ **5.158.700**).

Cualquier inquietud al respecto con gusto será atendida.



**JHON MARIO RAMIREZ LOPEZ**  
Jefe Oficina Asesora de Control Interno EDUR

Copia: Doctora Margarita María Alzate Ospina  
Gerente EDUR

Copia: Doctor Carlos Augusto Hincapié Franco  
Director Administrativo y Financiero EDUR